

ワット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！

拡大図

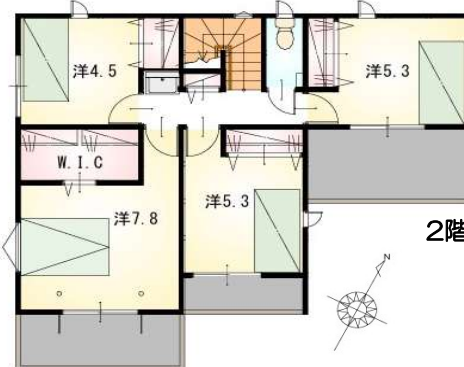
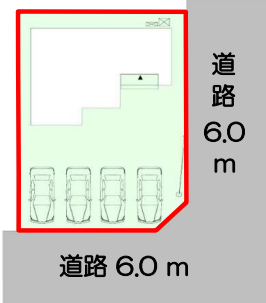
現地

現地

現地案内図

《配置図》

4台
並列駐車可能！
庭スペース付き



小中学校が徒歩6分圏内で通学安心♪

徒歩10分圏内でお店が揃って便利な笹原地区！

【5LDK】のゆとりある間取りで子育て世帯にもオススメです♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目

新築戸建

物件名

カモゲンカワツチョウ ササハラ ニキ
賀茂郡河津町笹原2期

タイプ

5LDK

価 格

3290万円

所在地(地番表示)

賀茂郡河津町笹原字久保74番16

ナビ用住所

賀茂郡河津町笹原72-12付近

交 通

伊豆急行線 河津駅 600 m
駅まで徒歩で8分

土 地

209.73 m² 63.44 坪

建 物

113.44 m² 34.31 坪

構 造

木造 2階

間 取

LDK16.8 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋5.0 洋4.5

土地権利

所有権 地目 宅地

都市計画

非線引き 用途地域 一種低専

建ぺい率

60 % 容積率 100 %

建築確認番号

第2025確認建築静建住ま08310号

他の法令
上の制限

法第22条区域、下水道処理区域外、地区計画(笹原地区)

完成時期

R8年6月 駐車場 4台可能

現 況

建築中 引渡日 R8年7月

接道状況

東側公道6.0mに接道15.3m
南側公道6.0mに接道12.9m

設 備

上水道 浄化槽 オール電化
東京電力 側溝

周 辺

河津町立河津小学校 350m
河津町立河津中学校 450m
フードストアあおき河津店 750m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1-B棟 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年11月28日