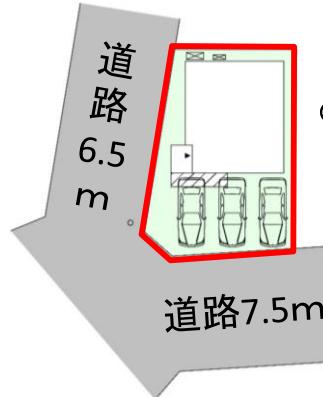


耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可



◎並列3台駐車可能！



1F



2F



◎ウォークインクローゼットやパントリーなど収納豊富！
◎開放的な対面式ペニンシュラキッチン！
◎南面インナーバルコニーで雨が降っても安心♪



現地案内図

小・中学校徒歩10分圏内で通学安心♪
リプロス笠井まで800mで生活便利！



拡大図

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

種目	新築戸建		
物件名	カサイチヨウ 中央区笠井町7期		
タイプ	4LDK		
価格	2998万円		

所在地(地番表示)	浜松市中央区笠井町字西浦928番2、928番3、929番8		
ナビ用住所	浜松市中央区笠井町928-3		
交通	遠州鉄道	遠州西ヶ崎駅	2700 m 遠州西ヶ崎駅まで車で9分
土地	115.52	m ²	34.94 坪
建物	96.88	m ²	29.30 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK15.8 洋7.0 洋5.3 洋4.5 S5.3帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま03909号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年2月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年3月
接道状況	南側 公道7.5mに接道7.8m 西側 公道6.5mに接道12.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	笠井小学校 笠井中学校 遠鉄ストア笠井店	700m 800m 800m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R7年12月26日