

フラット35S  
対応可

耐震等級3

設計性能評価

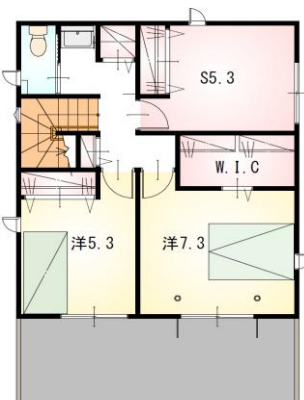
【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④採風・採光機能付き玄関 ⑤室内物干し …まだまだあります！

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆

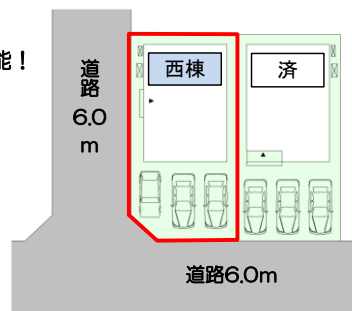
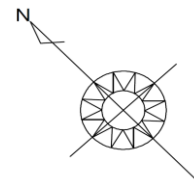


1階



2階

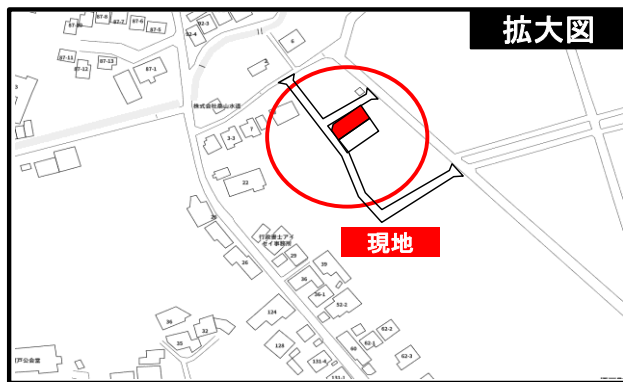
＜配置図＞  
【西棟】並列3台駐車可能！



家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン☆  
リビングに続く4.5帖の洋室はキッズスペースにも最適♪  
大きなパントリーなど、収納が豊富な間取り！



リビングエアコン  
標準装備！



拡大図

現地

【鬼崎南小/鬼崎中学校】

ゲンキーまで徒歩6分！ベシアまで車で5分♪  
綺麗な分譲地内で、日常生活にも便利な立地です！



現地案内図

現地

鬼崎中

鬼崎南小

ベシア 常滑店

種 目	新築戸建
物件名	トコナメシ エノキドチョウ 常滑市榎戸町三丁目 西棟
タイプ	4LDK
価 格	3390万円

所在地(地番表示)	常滑市榎戸町三丁目8番15		
ナビ用住所	常滑市榎戸町3-8-15		
交 通	名鉄常滑線 蒲池駅 800m 徒歩10分 コミュニティバス「市民交流センター」バス停 徒歩9分		
土 地	133.28 m <sup>2</sup>	40.31 坪	
建 物	105.16 m <sup>2</sup>	31.81 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.0 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま05650号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年2月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年3月
接道状況	南西側公道6.0mに接道約8.9m 北西側公道6.0mに接道約14.6m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	鬼崎南小学校		840m
	鬼崎中学校		870m
	ベシア フードセンター常滑店		1800m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0569-84-7337 FAX : 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税  
■取引態様 : 専任媒介  
■情報公開日 : R7年9月11日