

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

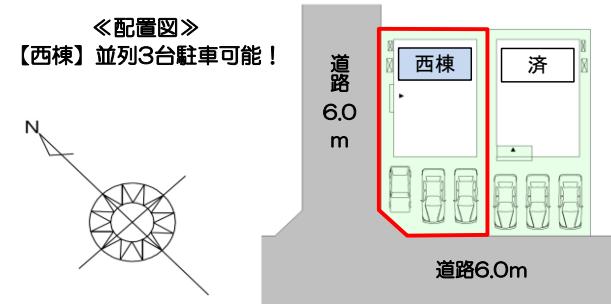
◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



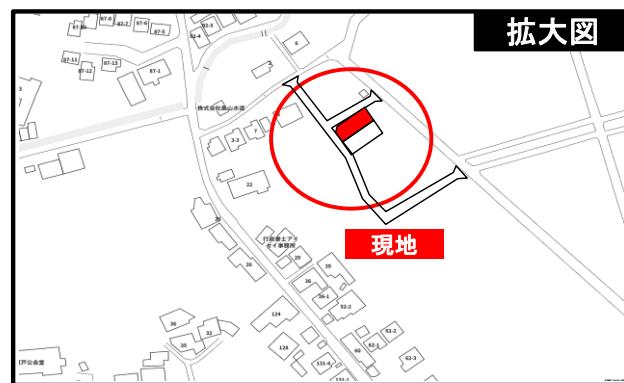
1階

リビングエアコン
標準装備！

【配置図】
【西棟】並列3台駐車可能！



2階 家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン☆
リビングに続く4.5帖の洋室はキッズスペースにも最適♪
大きなパントリーなど、収納が豊富な間取り！



【鬼崎南小/鬼崎中学区】

ゲンキーまで徒歩6分！ベイシアまで車で5分♪
綺麗な分譲地内で、日常生活にも便利な立地です！



国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産の おおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0569-84-7337 FAX : 0533-95-2877

種目	新築戸建	
物件名	トコナメシ エノキドチョウ 常滑市榎戸町三丁目 西棟	
タイプ	4LDK	
価格	3390万円	

所在地(地番表示)	常滑市榎戸町三丁目8番15	
ナビ用住所	常滑市榎戸町3-8-15	
交通	名鉄常滑線 蒲池駅 800m 徒歩10分 コミュニティバス「市民交流センター」バス停 徒歩9分	
土地	133.28 m ²	40.31 坪
建物	105.16 m ²	31.81 坪
構造	木造	2階
間取	LDK17.0 洋7.3 洋5.3 洋4.5	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 一種住居
建ぺい率	60 %	容積率 200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま05650号	
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域	
完成時期	R8年2月	駐車場 並列3台可能
現況	建築中	引渡日 R8年3月
接道状況	南西側公道6.0mに接道約8.9m 北西側公道6.0mに接道約14.6m	
設備	上水道 中部電力	下水道 倒溝 オール電化
周辺	鬼崎南小学校 840m 鬼崎中学校 870m ベイシア フードセンター常滑店 1800m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年9月11日