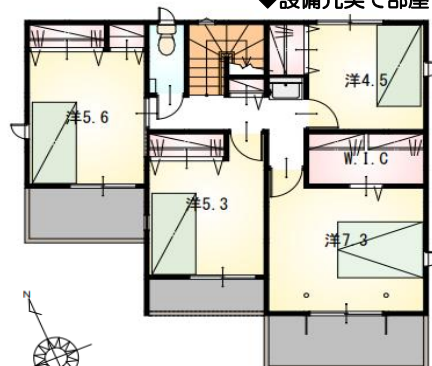
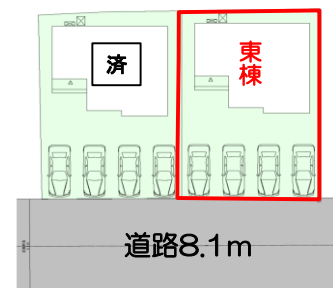


フラット35S
対応可

《2棟配置図》

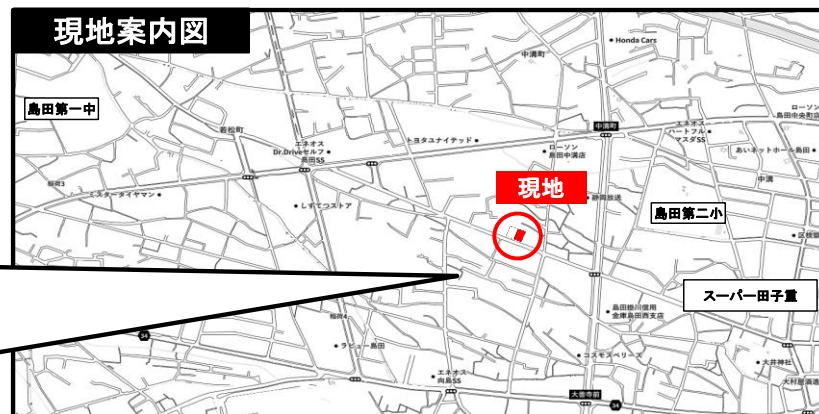
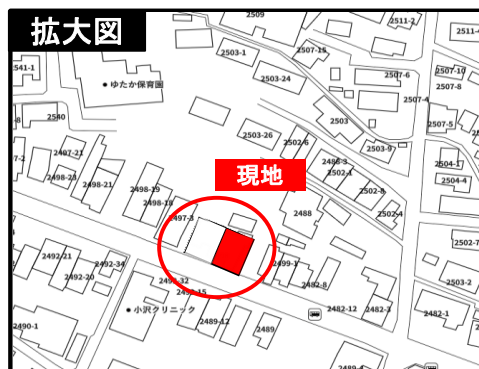


2階



4台
駐車可能！

《南側立面図》



小学校まで徒歩6分！JR島田駅まで車で4分！
保育園やスーパーも近い何かと便利な立地です！

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

| | |
|-----|--------------------------|
| 種 目 | 新築戸建 |
| 物件名 | シマダシ ミヤガワチョウ 島田市宮川町東棟 |
| タイプ | 5LDK |
| 価 格 | 3390万円 |

| | | | | |
|-----------|---------------------------------|----------------|-------|-------|
| 所在地(地番表示) | | 島田市宮川町2498番16 | | |
| ナビ用住所 | | 島田市宮川町2498番付近 | | |
| 交通 | 東海道線 島田駅 1100m 島田駅まで車で4分 | | | |
| 土地 | 177.79 | m ² | 53.78 | 坪 |
| 建物 | 115.51 | m ² | 34.94 | 坪 |
| 構造 | 木造 | | 2階 | |
| 間取 | LDK16.8 洋7.3 洋6 洋5.6 洋5.3 洋4.5帖 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 非線引き | | 用途地域 | 一種住居 |
| 建ぺい率 | 60 | % | 容積率 | 200 % |
| 建築確認番号 | 第2024確認建築静建住ま06290号 | | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、下水道処理区域 | | | |
| 完成時期 | 完成済 | 駐車場 | 4台可能 | |
| 現況 | 完成済 | 引渡日 | 即入居可 | |
| 接道状況 | 南西側 公道8.1mに接道11.0m | | | |
| 設備 | 上水道 中部電力 | 下水道 側溝 | オール電化 | |
| 周辺 | 島田第二小学校 | | 400m | |
| | 島田第一中学校 | | 1200m | |
| | スーパー田子重島田中央店 | | 600m | |

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡県駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556/ 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

| | | | |
|---------|----|--------|-------------|
| 客付け会社様へ | 担当 | ■手数料 | : 3%+6万+税 |
| 広告掲載不可 | | ■取引態様 | : 専任媒介 |
| | | ■情報公開日 | : R6年11月15日 |