

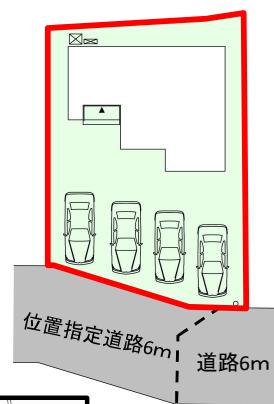
耐震等級3

設計性能評価

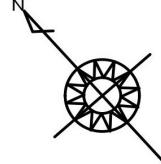
フラット35S
対応可

太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化でエコ機能満載！



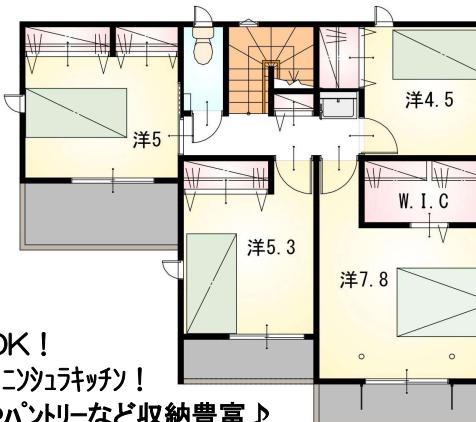
4台駐車可能！ 1F



- ◆使い道色々♪5LDK！
- ◆開放的な対面式♪ニンシュラキッチン！
- ◆ウォークインクローゼットやパントリーなど収納豊富♪

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン
 - ②食器洗浄乾燥機
 - ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機
 - ⑤2階にも洗面化粧台
 - ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



小学校まで850mで通学安心♪
徒歩10分圏内にスーパー、コンビニ、ドラッグストアも揃って生活便利！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL:093-482-7002 / FAX:093-482-7003

種目	新築戸建		
物件名	朝倉市堤		
タイプ	5LDK		
価格	3290万円		

所在地(地番表示)	朝倉市堤字大坪970番16		
ナビ用住所	朝倉市堤970-12		
交通	西鉄甘木線	甘木駅	1900 m
	甘木駅まで車で7分		
土地	201.99	m ²	61.10 坪
建物	111.99	m ²	33.87 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.8 洋5.3 洋5.0 洋4.5 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	1種低専
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
建築確認番号	第R07確認建築福住セ本00701号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年3月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年4月
接道状況	南東側 私道6.0mに接道10.4m		
	南側 公道6.0mに接道2.0m		
設備	上水道	下水道	オール電化
	九州電力	側溝	
周辺	立石小学校	850m	
	甘木中学校	1200m	
	マルショク来春店	600m	

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R7年11月4日