

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

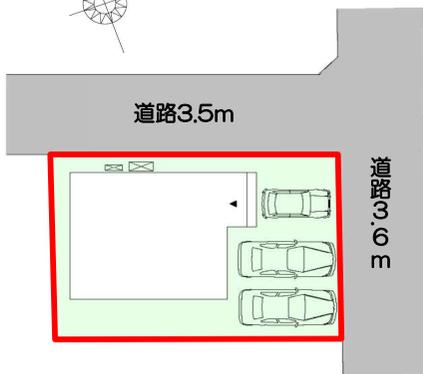
◆◇オール電化でエコ機能満載◆◇



リビングエアコン
標準装備！

L型リビングで、ダイニング・リビングを上手く区切れます◎
各部屋 + あったらしいな場所にたくさん収納が付いていて、
住みやすい間取りになりました(*~*)/

≪配置図≫
並列3台駐車可能！

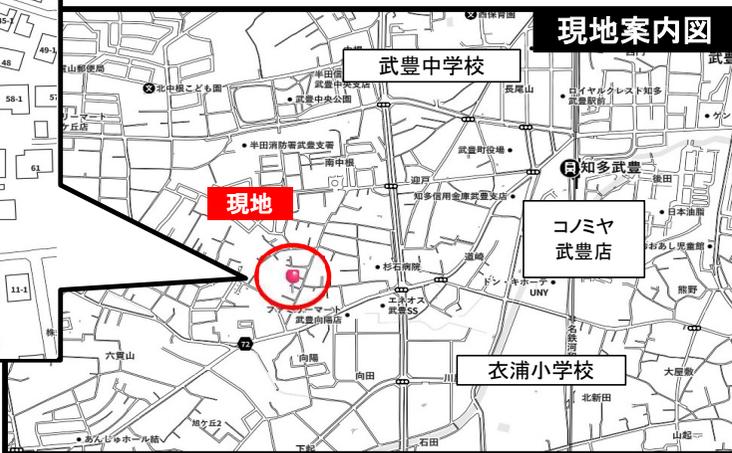


種目	新築戸建
物件名	チタゲン タケトヨチョウ 知多郡武豊町4期
タイプ	3LDK
価格	2980万円

所在地(地番表示)	知多郡武豊町字楠2丁目96番1		
ナビ用住所	知多郡武豊町字楠2丁目96番1		
交通	名鉄河和線 武豊駅 850m 徒歩11分 ゆめころん「榊原整形外科」徒歩3分		
土地	123.12 m ²	37.24	坪
建物	91.50 m ²	27.67	坪
構造	木造	2階	
間取	LDK17.3 洋7.0 洋6.0 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま13402号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年7月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年8月
接道状況	北側公道3.5mに接道13.3m 東側公道3.6mに接道9.2m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	衣浦小学校		750m
	武豊中学校		750m
	コノミヤ 武豊店		850m



衣浦小学校・武豊中学校までそれぞれ徒歩10分！
スーパーも最寄り駅も徒歩11分！！
徒歩圏内で生活も出来る、とっても便利な立地です😊



国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介
		■情報公開日	: R8年3月26日