

耐震等級3 設計性能評価 フラット35s 対応可 太陽光発電システム 標準搭載! オール電化



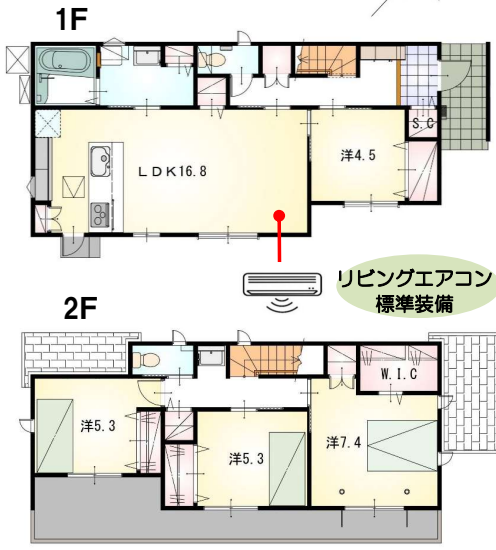
拡大図



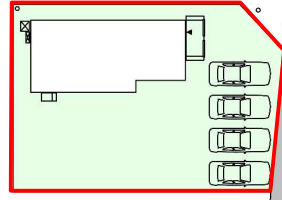
現地案内図

ショッピングモールまで車で4分と近く、お買い物も便利♪

◆◆◆◆  
 2特居L1  
 階に室D6  
 に水以K.  
 も回外に8  
 トりに続帖  
 イの多くの  
 し設収4広  
 ・備納.々  
 洗が豊5L  
 面充富帖D  
 化実!居K  
 粧!室!  
 粧台設置



<配置図>



道路 8.5 m

【当社自慢の標準装備】  
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード  
 ③浴室乾燥暖房機 ④2階にも洗面化粧台  
 ⑤室内物干し... まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	ナカツ カク 中津市加来
タイプ	4LDK
価格	3190万円

所在地(地番表示)	中津市大字加来字加来原2283番705		
ナビ用住所	中津市加来2276-14付近		
交通	日豊本線	東中津駅	5000 m
	東中津駅まで車で10分		
土地	271.11 m <sup>2</sup>	82.01	坪
建物	104.74 m <sup>2</sup>	31.68	坪
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.4 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
建築確認番号	第 R071643 号		
他の法令上の制限	下水道処理区域外		
完成時期	R8年6月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	北東側 公道8.5mに接道10.7m		
設備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	大幡小学校	1500m	
	緑ヶ丘中学校	1600m	
	新鮮市場 大貞店	1300m	

国土交通大臣(2)第9848号

# ヤマエ不動産(株)

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002  
 FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年2月16日