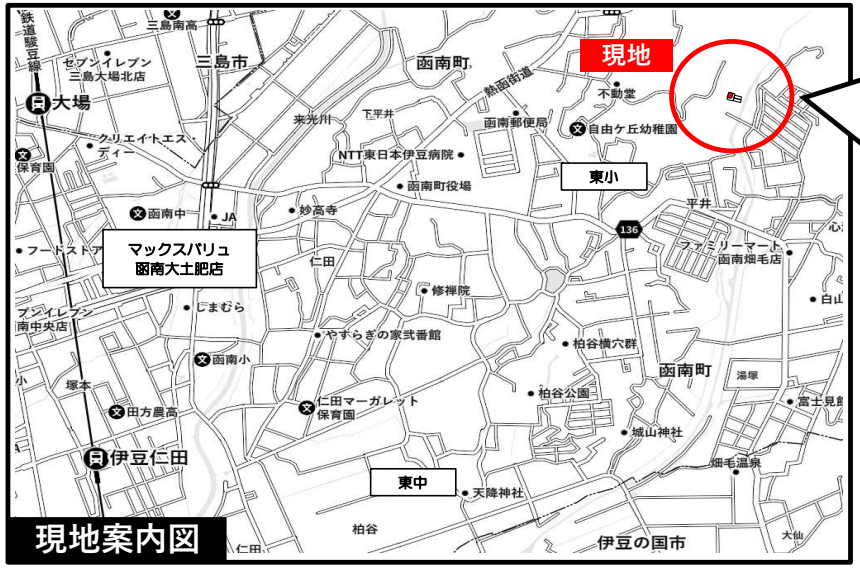
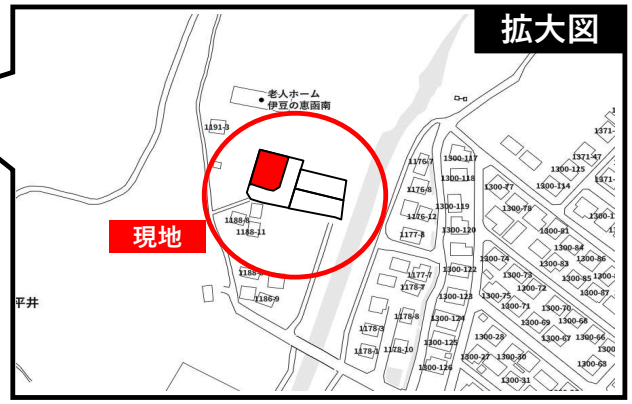
田方郡函南町平井 売土地

約57坪





☆新規分譲地内！
☆建築条件なし！



【配置図】



物件種目	売土地
最適用途	住宅用地
最寄駅	JR東海道本線　函南駅 伊豆箱根鉄道駿豆線　大場駅
価格	1,490万円　坪単価　25.99万円
土地面積	189.48㎡（約 57.31 坪）
物件所在地	田方郡函南町平井字駒形1175番3 （ナビ住所：田方郡函南町平井1191-1付近）
交通	JR東海道本線　函南駅まで約3100m（車で8分） 伊豆箱根鉄道駿豆線　大場駅まで約3100m（車で11分）

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	80%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
引渡条件	造成渡し		
現況	更地	引渡日	1か月
接道状況	東側私道6.0mに約13.92m 南側私道6.0mに約12.98m		
設備	東京電力、上水道、雨水側溝		
備考	※建築条件なし ※上水道引込工事済（メーター新設費、水道加入金　買主負担） ※浄化槽施設設置費　買主負担 ※都市ガス前面道路配管なし 学区：東小学校まで1300m（車4分） ：東中学校まで2500m（車6分）		

宅建免許／国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産株式会社

〒414-0001　伊東市宇佐美1866-1-B棟　TEL：0557-52-6668　FAX：0557-52-6669

お気軽にお電話下さい♪

0120-756-890

■手数料　：３%+6万+税

■取引態様　：専任媒介

■情報公開日：R8年11月16日