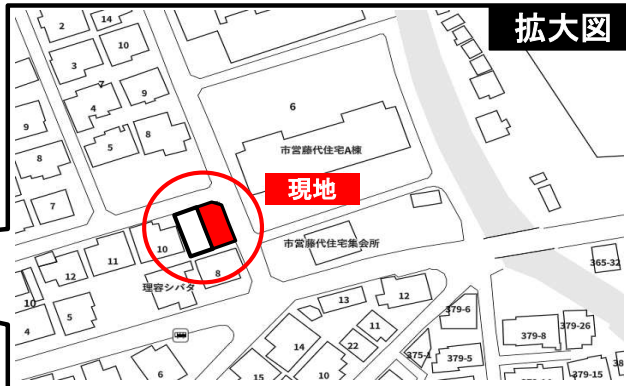
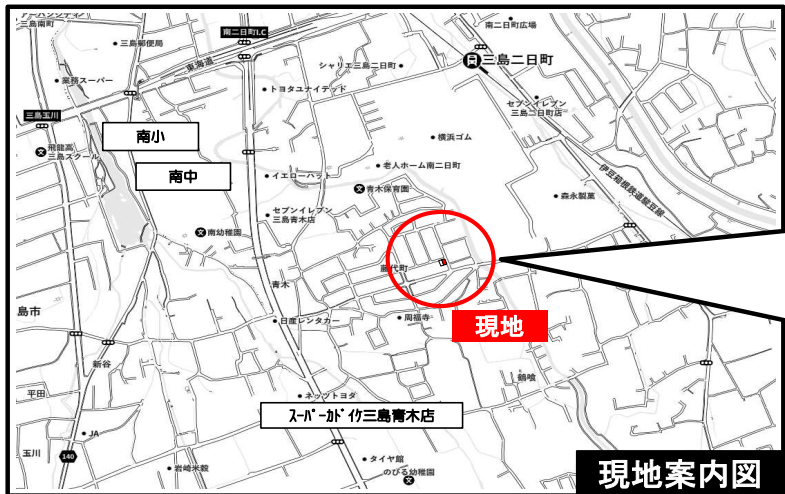


7ワット35S対応可

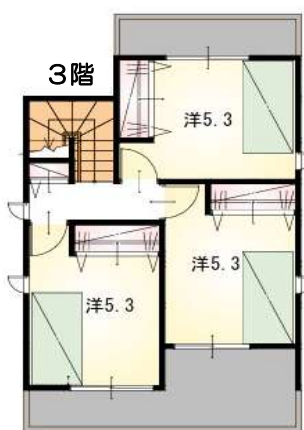
耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



【南小・南中学区】通学が徒歩12分圏内で安心♪
 スーパー、コンビニ、公園が徒歩8分圏内で
 子育て世帯にもオススメです！



- ◆2階LDK…外から見えにくく、プライバシーが確保できます！
- ◆2階納戸（2.0帖）…窓・コンクリート付きで書斎としても活用可能！
- ◆1階にはW.I.C・室内物干し完備！
…洗濯～収納、取出しが効率的♪来客時もLDKがスッキリ！
- ◆3階は両面バルコニー…通風・採光良好です♪

【当社自慢の標準装備】
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	ミシマシ フジシロチョウ ヒガシトウ 三島市藤代町東棟
タイプ	4LDK+S
価格	3690万円

所在地(地番表示)	三島市藤代町10番9の一部		
ナビ用住所	三島市藤代町10-9		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線 三島二日町駅	1000 m	
	駅まで車で4分		
土地	100.55 m ²	30.41 坪	
建物	112.60 m ²	34.06 坪	
構造	木造	3階	
間取	LDK17.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3 S2.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま06338号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R8年2月	駐車場	3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	東側公道6.1mに接道12.6m 北側公道4.0mに接道7.8m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	南小学校	900m	
	南中学校	850m	
	スーパーカドイケ三島青木店	550m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1 B棟 TEL : 0120-756-890 / 0557-52-6668 FAX : 0557-52-6669

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介
		■情報公開日	: R8年7月1日