

フラット35S
対応可

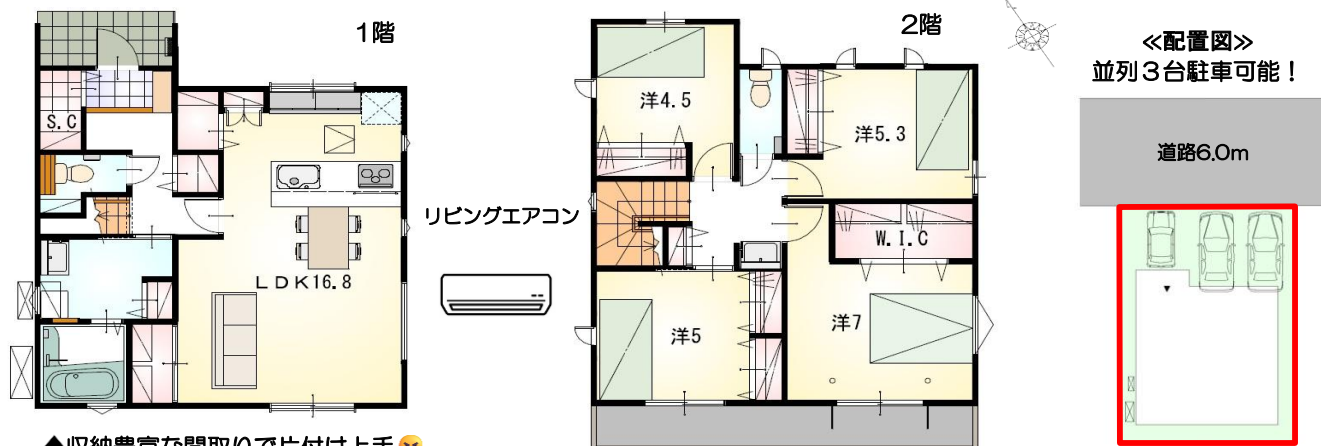
耐震等級3

設計性能評価

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④採風・採光機能付き玄関 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



◆収納豊富な間取りで片付け上手👍

◆ミナモ浴槽で日々の疲れをリセット♪

花園小・青山中学校区
スーパーまで車4分と生活便利な立地です☆



種 目	新築戸建
物件名	ハンダシ ハナゾノチョウ 半田市花園町六丁目
タイプ	4LDK
価 格	3488万円

所在地(地番表示)	半田市花園町六丁目11番2		
ナビ用住所	半田市花園町六丁目11番2		
交 通	名鉄河和線 青山駅 1900m 車7分 青成バス「鴉根区民館」バス停 徒歩5分		
土 地	119.62	m ²	36.18 坪
建 物	103.09	m ²	31.18 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.0 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま07296号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年3月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	北東側公道6.0mに接道9.0m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	花園小学校 青山中学校 フーズアイランド花園店	850m 1100m 1300m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0564-64-3440

広告掲載不可

担当

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年7月1日