

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

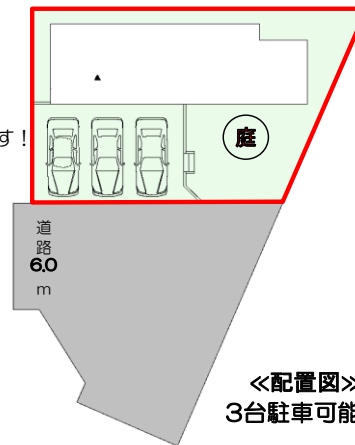
◆太陽光発電システム2.91kW標準搭載◆



【当社自慢の標準装備】

- ✓食器洗浄乾燥機
- ✓カップボード
- ✓浴室乾燥暖房機
- ✓2階洗面化粧台
- ✓室内物干し

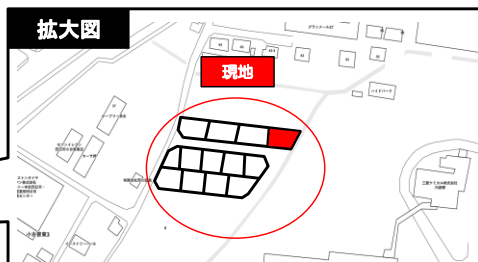
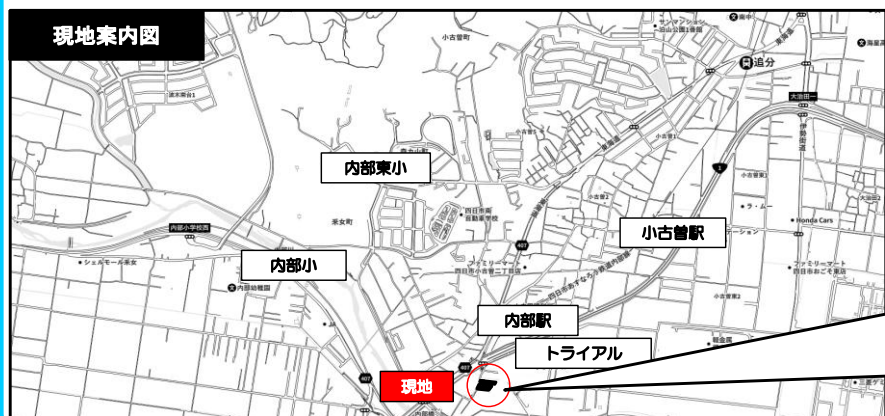
…まだまだあります！



《配置図》
3台駐車可能！

【内部東小・内部中学区】

- ✓小学校まで徒歩15分
- ✓中学校までは自転車で11分
- ✓トライアル四日市南店まで車で1分



種 目	新築戸建
物件名	ヨッカイチシ オゴソヒガシ サンチョウメ 四日市市小古曽東三丁目12号地
タイプ	5LDK
価 格	3288万円

所在地(地番表示)	三重県四日市市小古曽東三丁目2238番17		
ナビ用住所	三重県四日市市小古曽東3丁目6-41付近		
交 通	四日市あすなろ鉄道 内部駅 300m 車1分 市営バス「四日市農協前」800m 徒歩10分		
土 地	183.07 m ²	55.37 坪	
建 物	115.10 m ²	34.81 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.4 洋5.3 洋5.0 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	トータル確認第T2512-569号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道区域外		
完成時期	R8年9月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年10月
接道状況	南側公道6.0mに接道14.2m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	内部東小学校 1200m 内部中学校 2200m スーパーセンタートライアル 四日市南店 400m		

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒513-0828 三重県鈴鹿市阿古曽町1-16 TEL : 0120-810-889 FAX : 059-373-5035

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年2月21日