

◆◆オール電化でエコ機能満載◆◆

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



2階

各部屋収納たっぷり！
+αの収納がとっても
便利(*~*)
玄関を開けた時に、
部屋の中が見えないの
も防犯的に👍👍

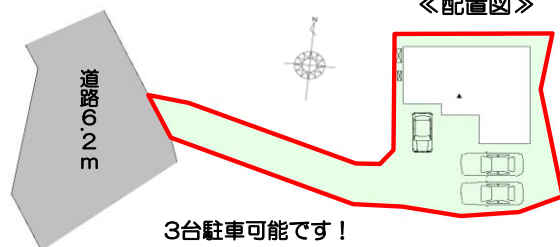
安心できるお部屋で
ゆったり家族時間を



1階

リビングエアコン
標準装備！

《配置図》



常滑東小・常滑中学校区。小学校まで徒歩8分の為お子様の通学安心！
スーパー徒歩8分、薬局には徒歩5分！公園も徒歩8分で住みやすさ◎

種 目	新築戸建
物件名	トコナメシ チヨガオカ サンチョウメ ヒガシトウ 常滑市千代ヶ丘三丁目東棟
タイプ	4LDK
価 格	3470万円

所在地(地番表示)	常滑市千代ヶ丘三丁目34番3
ナビ用住所	常滑市千代ヶ丘三丁目34番3
交 通	名鉄常滑線「常滑駅」1200m 車3分 コミュニティバス「飛香台西」徒歩9分
土 地	210.12 m ² 63.56 坪
建 物	104.75 m ² 31.68 坪
構 造	木造 2階
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.0 洋4.5
土地権利	所有権 地目 雑種地
都市計画	市街化区域 用途地域 準工業
建ぺい率	60 % 容積率 200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま10934号
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、航空法
完成時期	2026年8月 駐車場 3台可能
現 況	完成済 引 渡 日 即入居可
接道状況	西側公道6.2mに接道3.7m
設 備	上水道 下水道 オール電化 中部電力 側溝
周 辺	常滑東小学校 600m 常滑中学校 2300m フィールとこなめ店 630m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL：0120-222-260 FAX：0564-64-3440

広告掲載不可

担当

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：R8年7月1日