

フラット35S  
対応可

耐震等級3

設計性能評価

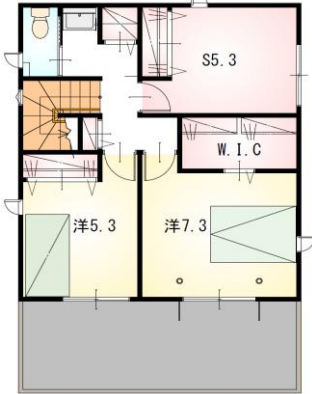
【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④採風・採光機能付き玄関 ⑤室内物干し …まだまだあります！

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆

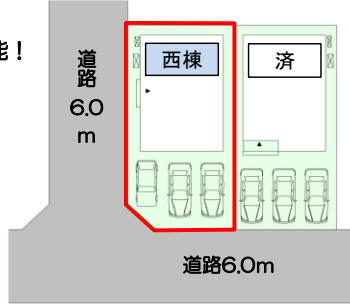
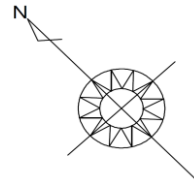


1階



2階

《配置図》  
【西棟】並列3台駐車可能！

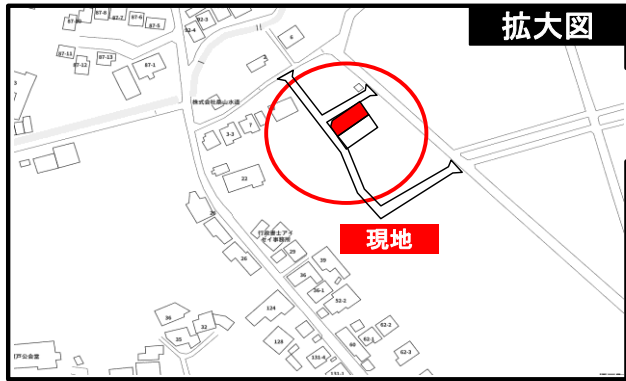


道路  
6.0  
m

道路6.0m

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン☆  
リビングに続く4.5帖の洋室はキッズスペースにも最適♪  
大きなパントリーなど、収納が豊富な間取り！

リビングエアコン  
標準装備！

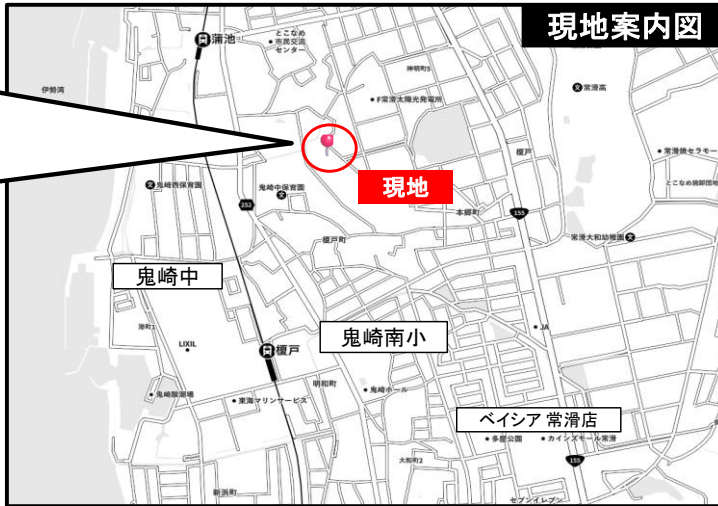


拡大図

現地

【鬼崎南小/鬼崎中学区】

ゲンキーまで徒歩6分！ベイシアまで車で5分♪  
綺麗な分譲地内で、日常生活にも便利な立地です！



現地案内図

現地

種目	新築戸建
物件名	トコナメシ エノキドジョウ 常滑市榎戸町三丁目 西棟
タイプ	4LDK
価格	3390万円

所在地(地番表示)	常滑市榎戸町三丁目8番15		
ナビ用住所	常滑市榎戸町3-8-15		
交通	名鉄常滑線 蒲池駅 800m 徒歩10分 コミュニティバス「市民交流センター」バス停 徒歩9分		
土地	133.28 m <sup>2</sup>	40.31 坪	
建物	105.16 m <sup>2</sup>	31.81 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま05650号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	完成済	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南西側公道6.0mに接道約8.9m 北西側公道6.0mに接道約14.6m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	鬼崎南小学校	840m	
	鬼崎中学校	870m	
	ベイシア フードセンター常滑店	1800m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL: 0569-84-7337 FAX: 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年2月18日