

フラット35S
対応可

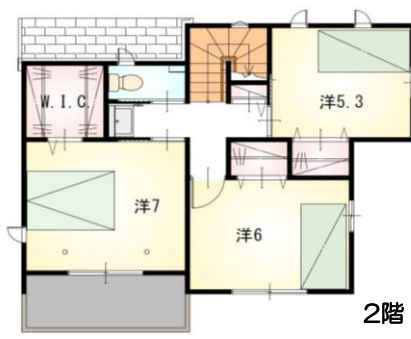
耐震等級3

設計性能評価

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

◆◇オール電化でエコ機能満載◆◇



＜配置図＞
並列3台駐車可能！

道路3.5m

道路3.6m

リビングエアコン
標準装備！

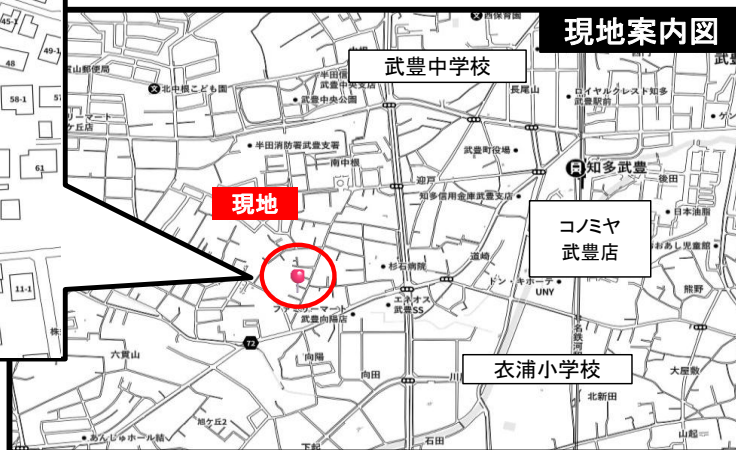
L型リビングで、ダイニング・リビングを上手く区切れます◎
各部屋 + あったらしいな場所にたくさん収納が付いていて、
住みやすい間取りになりました(*^^*)/

拡大図



衣浦小学校・武豊中学校までそれぞれ徒歩10分！
スーパーも最寄り駅も徒歩11分！！
徒歩圏内で生活出来る、とっても便利な立地です😊

現地案内図



種 目	新築戸建
物件名	チタゲン タクトヨチョウ 知多郡武豊町4期
タイプ	3LDK
価 格	2980万円

所在地(地番表示)	知多郡武豊町字楠2丁目96番1		
ナビ用住所	知多郡武豊町字楠2丁目96番1		
交 通	名鉄河和線 武豊駅 850m 徒歩11分 ゆめころん「榊原整形外科」徒歩3分		
土 地	123.12 m ²	37.24 坪	
建 物	91.50 m ²	27.67 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.3 洋7.0 洋6.0 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	山林
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま13402号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年7月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年8月
接道状況	北側公道3.5mに接道13.3m 東側公道3.6mに接道9.2m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	衣浦小学校	750m	
	武豊中学校	750m	
	コノミヤ 武豊店	850m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0564-64-3440

広告掲載不可

担当

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年7月1日