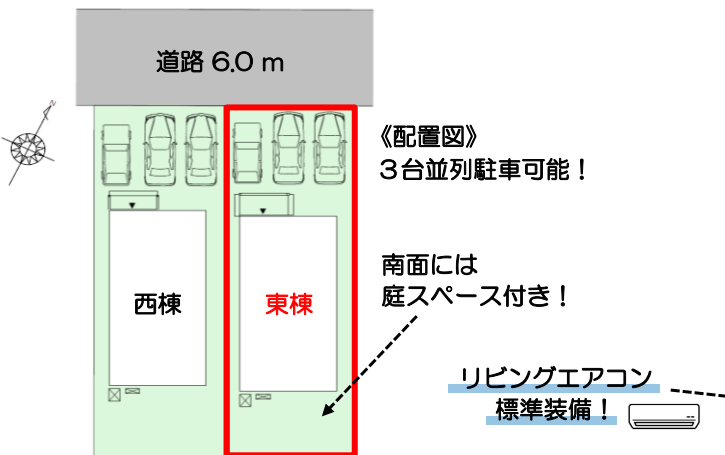
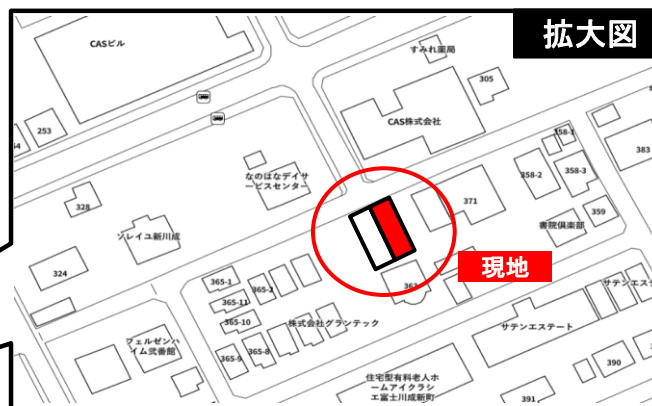


ワット35S対応可

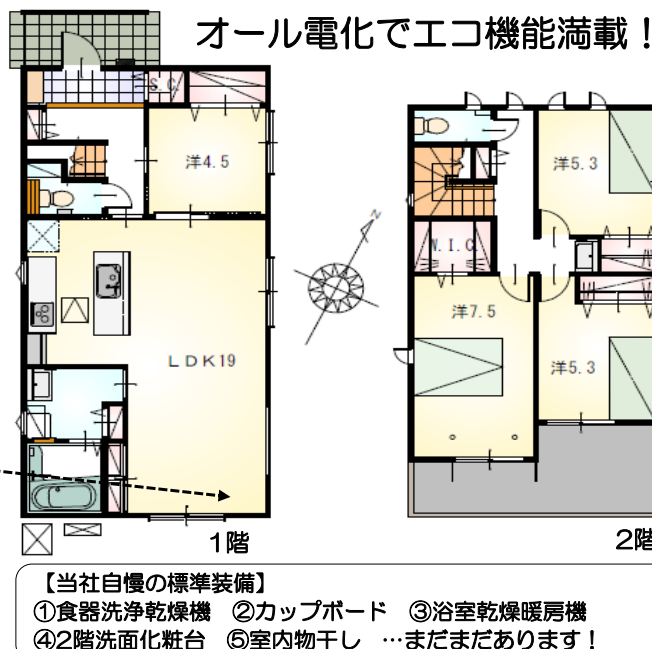
耐震等級3

設計性能評価

小中学校、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、公園、銀行…各種施設が徒歩13分圏内の好立地！



- ◆広々19.0帖のLDK×対面式キッチン
- ◆南向き&南面ワイドバルコニーで採光・通風良好！
- ◆全室収納完備！1階S.C、2階W.I.Cなど各所に充実♪



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	富士市川成新町2期 東棟
タイプ	4LDK
価 格	3290万円

所在地(地番表示)	富士市川成新町368番3
ナビ用住所	富士市川成新町310付近
交 通	JR東海 新富士駅 1100m 富士駅 2700m 駅まで徒歩で14分(新富士駅)・駅まで車で10分(富士駅)
土 地	161.87 m ² 48.96 坪
建 物	104.33 m ² 31.55 坪
構 造	木造 2階
間 取	LDK19.0 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5
土地権利	所有権 地目 宅地
都市計画	市街化区域 用途地域 一種中高専
建ぺい率	60 % 容積率 150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま12014号
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区
完成時期	R8年8月 駐車場 3台可能
現 況	完成済 引 渡 日 即入居可
接道状況	北側公道6.0mに接道7.4m
設 備	上水道 東京電力 下水道 側溝 オール電化
周 辺	田子浦小学校 1000m 田子浦中学校 800m マックスバリュ富士川成新町店 350m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年8月25日