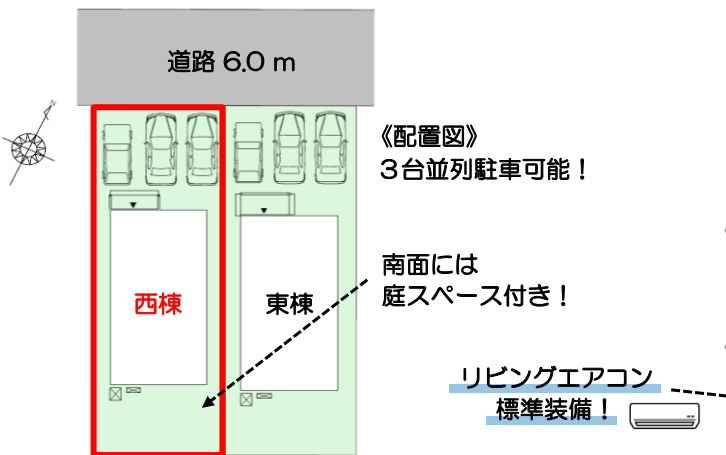
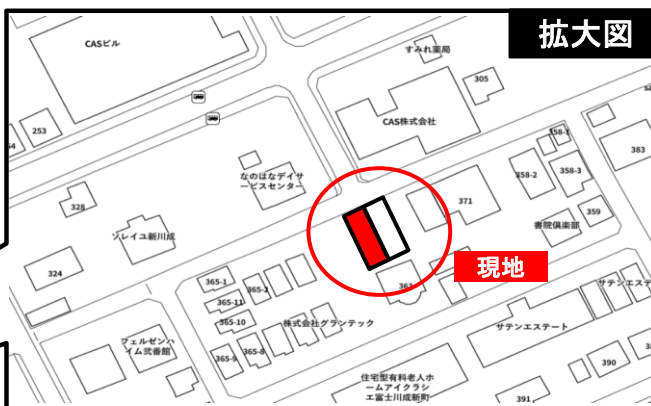


ワット35S対応可

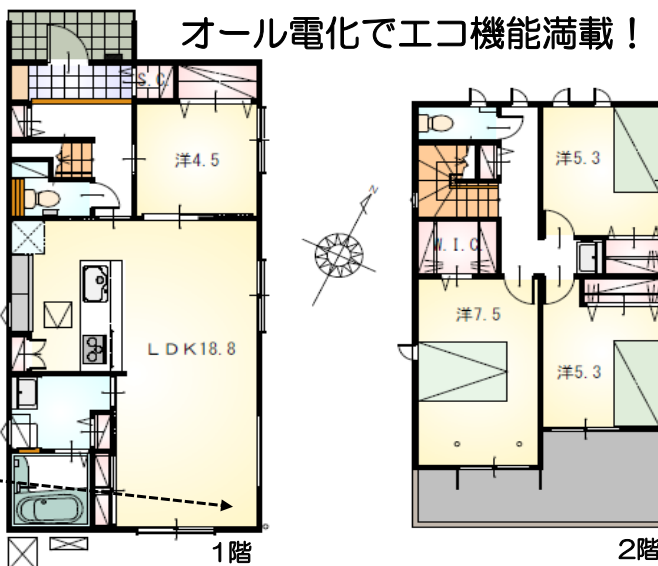
耐震等級3

設計性能評価

小中学校、スーパー、コンビニ、ドラッグストア、公園、銀行…各種施設が徒歩13分圏内の好立地！



- ◆広々18.8帖のLDK×対面式ペニンシュラキッチン
- ◆南向き&南面ワイドバルコニーで採光・通風良好！
- ◆全室収納完備！1階S.C、2階W.I.Cなど各所に充実♪



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建		
物件名	フジシ	カワナリシマチ	ニシトウ
タイプ	富士市川成新町2期 西棟		
価 格	4LDK 3290万円		

所在地(地番表示)		富士市川成新町368番2	
ナビ用住所		富士市川成新町310付近	
交 通	JR東海	新富士駅	1100 m
		富士駅	2700 m
	駅まで徒歩で14分(新富士駅)・駅まで車で10分(富士駅)		
土 地	161.29	m ²	48.79 坪
建 物	104.33	m ²	31.55 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま12009号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区		
完成時期	R8年8月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年9月
接道状況	北側公道6.0mに接道7.3m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	田子浦小学校		1000m
	田子浦中学校		800m
	マックスバリュ富士川成新町店		350m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年7月1日