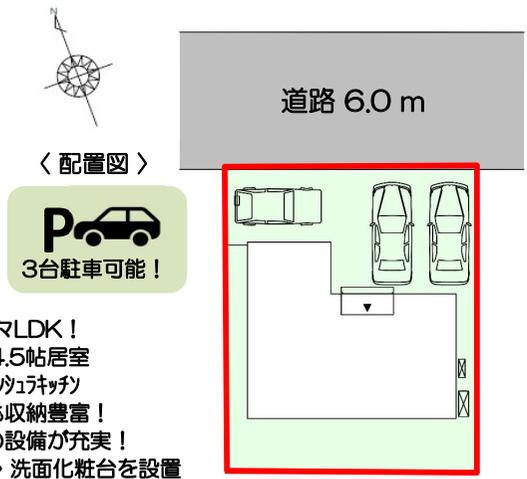


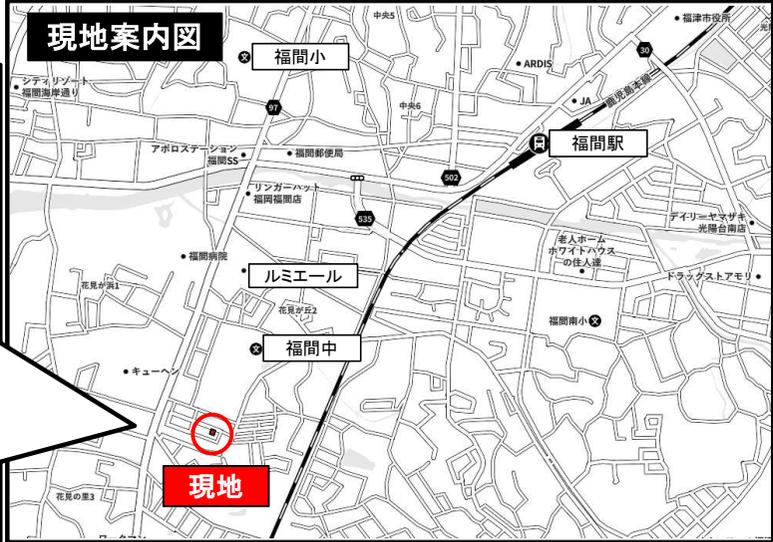
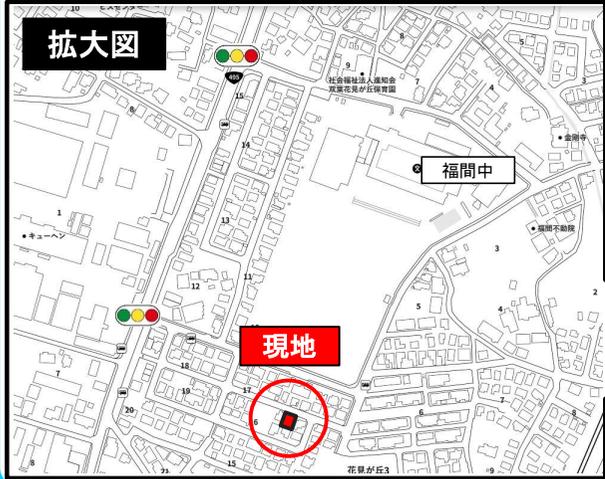
- 耐震等級3
- 設計性能評価
- フラット35s 対応可
- 太陽光発電システム 標準搭載!
- オール電化で エコ機能満載!



【当社自慢の標準装備】
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード
 ③浴室乾燥暖房機 ④2階にも洗面化粧台
 ⑤室内物干し...
 まだまだあります!

- ◆16.8帖の広々LDK!
 - ◆LDKに続く4.5帖居室
 - ◆対面式のキッチン
 - ◆居室以外にも収納豊富!
 - ◆特に水回りの設備が充実!
 - ◆2階にもML・洗面化粧台を設置
- リビングエアコン 標準装備

中学校まで240mと近く、通学も安心♪



種目	新築戸建
物件名	フクツ ハナミガオカ 福津市花見が丘三丁目
タイプ	4LDK
価格	3880万円

所在地(地番表示)	福津市花見が丘三丁目1874番23		
ナビ用住所	福津市花見が丘三丁目16-20付近		
交通	鹿児島本線	千鳥駅	1400 m
	千鳥駅まで車で5分		
土地	146.69 m ²	44.37 坪	
建物	104.33 m ²	31.55 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.5 洋5.8 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本00913 号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年6月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年7月
接道状況	北側 公道6.0mに接道11.0m		
設備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	福間小学校	1200m	
	福間中学校	240m	
	ルミエール 福津店	700m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL: 0120-644-744 / 093-482-7002
 FAX: 093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年1月13日