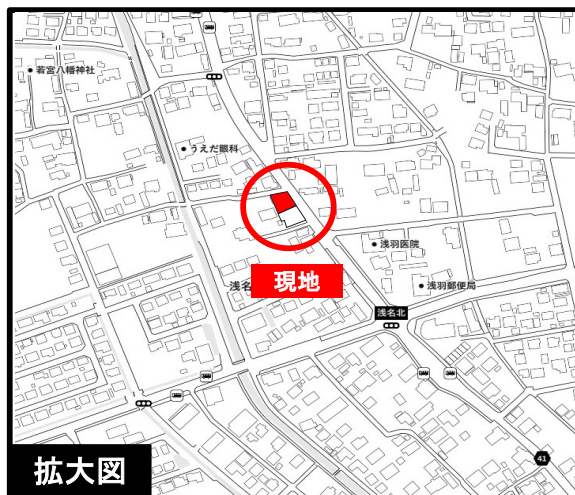


耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

オール電化



◆家族が増えても安心の5LDK♪

◆収納豊富！

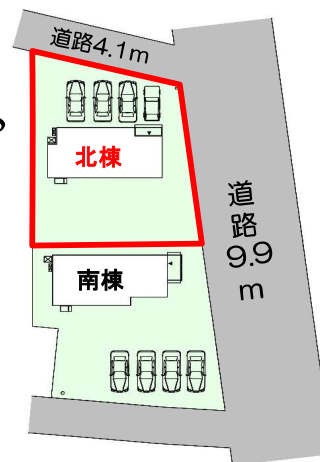
- ・ウォークインクローゼット
- ・シューズクロークなど

◎敷地広々！90坪超え！

◎日当たり良好な南面お庭付き

◎並列4台駐車可能です🚗

小・中学校が車で3分圏内🌟



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



種 目	新築戸建
物件名	アサハ 袋井市浅羽4期北棟
タイプ	5LDK
価 格	3098万円

所在地(地番表示)	静岡県袋井市浅羽字柴1588番1の一部、1588番3の一部		
ナビ用住所	袋井市浅羽1587		
交 通	東海道線 袋井駅	3900 m	
	袋井駅まで車で9分		
土 地	298.80 m ²	90.38 坪	
建 物	113.44 m ²	34.31 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま13220号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年9月	駐車場	4台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	東側公道9.9mに接道17.3m 北側公道4.1mに接道14.7m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	浅羽東小学校	1300m	
	浅羽中学校	1100m	
	遠鉄ストア浅羽店	1300m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産（株）

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL：0120-307-707 / 053-581-8600 FAX：053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様：売主

■情報公開日：R8年9月17日