

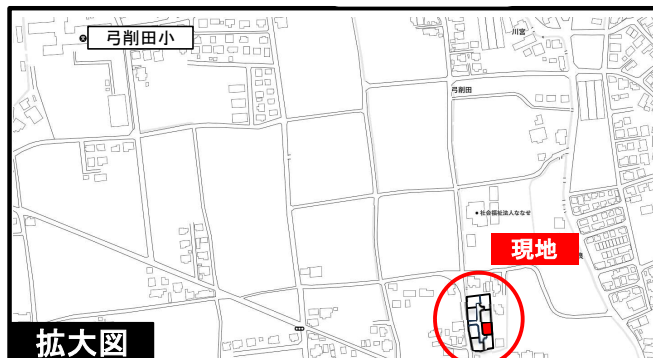
耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化



拡大図



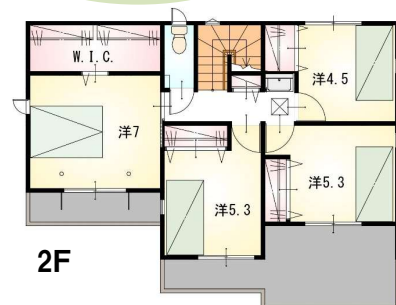
現地案内図

小学校・中学校ともに1km圏内で安心通学◎
後藤寺駅まで車で4分と近くアクセス良好♪

◆◆◆◆◆
2特居L1
階に室D6
に水以K・
も回外に8
トリに続帖
イのもくの
レ設収4広
・備納5L
洗が豊5L
面充富帖D
化粧実！居K
粧台室！
設置



リビングエアコン
標準装備



＜配置図＞



全室2面採光



4台駐車可能

道路
5.0m

道路4.0m

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台 ⑤室内物干し… まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	タガワシ ナラ 田川市奈良
タイプ	5LDK
価 格	3090万円

所在地(地番表示)	田川市大字奈良332番12		
ナビ用住所	田川市奈良333-8付近		
交 通	平成筑豊鉄道糸田線・後藤寺線・日田彦山線 田川後藤寺駅 1100m(車で4分)		
土 地	216.41	m ²	65.46 坪
建 物	113.44	m ²	34.31 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	70	%	容積率 200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本01305 号		
他の法令上の制限	下水道処理区域外		
完成時期	R8年8月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年9月
接道状況	西側 私道5.0mに接道14.8m 南側 公道4.0mに接道3.0m		
設 備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	弓削田小学校	750m	
	田川西中学校	850m	
	TRIAL GO	1600m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002

FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ

広告掲載不可

担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年3月31日