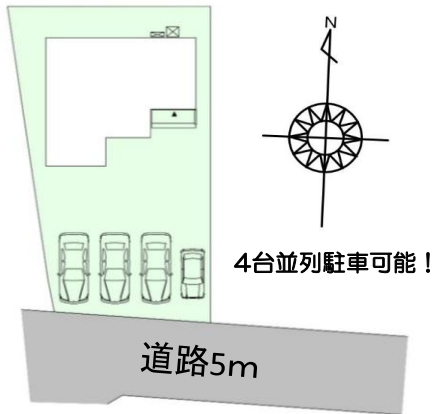


耐震等級3

設計性能評価

オール電化

太陽光発電システム搭載



★エアコン5台設置済み&全室照明付き！

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台
- ⑤室内物干し
- …まだまだあります！



南庭で日当たり良好♪のどかで落ち着いた住環境です。

◆中瀬小学校・スーパー1km圏内！コンビニ50m！



種目	中古戸建
物件名	ナカゼ 浜名区中瀬8期 南西棟
タイプ	5LDK
価格	3340万円

所在地(地番表示)	浜松市浜名区中瀬字中通910番8		
ナビ用住所	浜松市浜名区中瀬910-8		
交通	遠州鉄道	遠州芝本駅	1800 m
	芝本駅まで車で7分		
土地	216.66 m ²	65.53 坪	
建物	113.44 m ²	34.31 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.3 洋5.3 洋5.0 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま11436号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外、線引き前宅地		
完成時期	R5年7月	駐車場	並列4台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南側公道5.0mに接道9.5m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	中瀬小学校	1000m	
	浜北北部中学校	2100m	
	遠鉄ストア浜北店	950m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 分かれ
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年4月8日