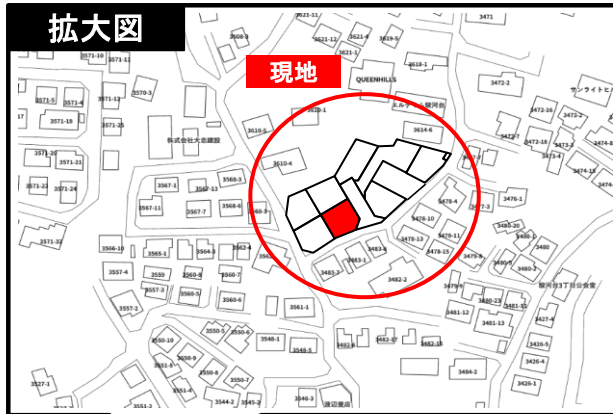


7万坪35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



【人気の今泉エリア！】

全9区画の新規分譲地内で落ち着いた住環境♪
スーパー・コンビニ・ドラッグストア徒歩10分圏内！



◆南面道路で日当たり良好！
◆東+南の2方向道路&
全室南向きで採光・通風良好！
◆ウォークインクローゼット付き
…広々2.3帖分♪
主寝室にあるので、
起床後の動線もスムーズ！

◆対面式ペニンシュラキッチン
…調理中もリビングの家族と
コミュニケーション♪
◆リビングエアコン
標準装備！
◆全室収納完備！
…可動棚付きの玄関S.C.Iほか
各所に充実♪

《配置図》
3台
並列駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建		
物件名	フジシ	イマズミ	ヒガシトウ
	富士市今泉5期 東棟		
タイプ	4LDK		
価格	3340万円		

所在地(地番表示)	富士市今泉字汁谷3611番6、3611番7、3611番20、3611番25		
ナビ住所	富士市今泉3569-2付近		
交通	岳南電車	本吉原駅	1900 m
	駅まで車で9分		
土地	169.98 m ²	51.41 坪	
建物	102.67 m ²	31.05 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	70 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま01064号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区、都市計画道路(3・6・52号比奈出口線)		
完成時期	R8年10月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年11月
接道状況	東側公道6.0mに接道10.4m 南側公道5.5mに接道14.7m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	今泉小学校		2300m
	吉原第二中学校		1200m
	フードマーケットマム今泉店		700m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年5月1日