

ワット35S対応可

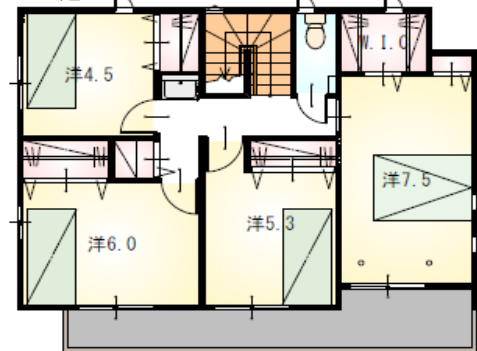
耐震等級 3

設計性能評価

伊東小・伊東市役所が徒歩3分圏内♪  
伊東駅車6分、コンビニ・バス停徒歩2分で便利！



オール電化でエコ機能満載！



- ◆南面バルコニー  
…物干し金物付き
- ◆全室収納完備  
…主寝室にはW.I.C付き



- ◆LDK17.8帖  
…可動棚付き収納あり
- ◆対面式キッチン  
…調理中も家族とコミュニケーション♪
- ◆シューズクロック付き

リビングエアコン  
標準装備！

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
  - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



種目	新築戸建		
物件名	イトウシ	オオハラサンチョウメ	ヒガシトウ
	伊東市大原三丁目 東棟		
タイプ	4LDK		
価格	3390万円		

所在地(地番表示)	伊東市大原三丁目290番、291番の一部		
ナビ用住所	伊東市大原三丁目15-14付近		
交通	JR伊東線・伊豆急行線	伊東駅	1900 m
	駅まで車で6分		
土地	137.09 m <sup>2</sup>	41.46 坪	
建物	104.74 m <sup>2</sup>	31.68 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種中高専
建ぺい率	70 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま00913号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区		
完成時期	R8年10月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年11月
接道状況	北側公道6.1mに接道12.9m 東側公道4.1mに接道10.0m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	伊東小学校	180m	
	南中学校	2000m	
	スーパーナガヤ 玖須美店	950m	

国土交通大臣(2)第9848号

# (株)不動産のおおさわ

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1 B棟 TEL : 0120-756-890 / 0557-52-6668 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年5月1日