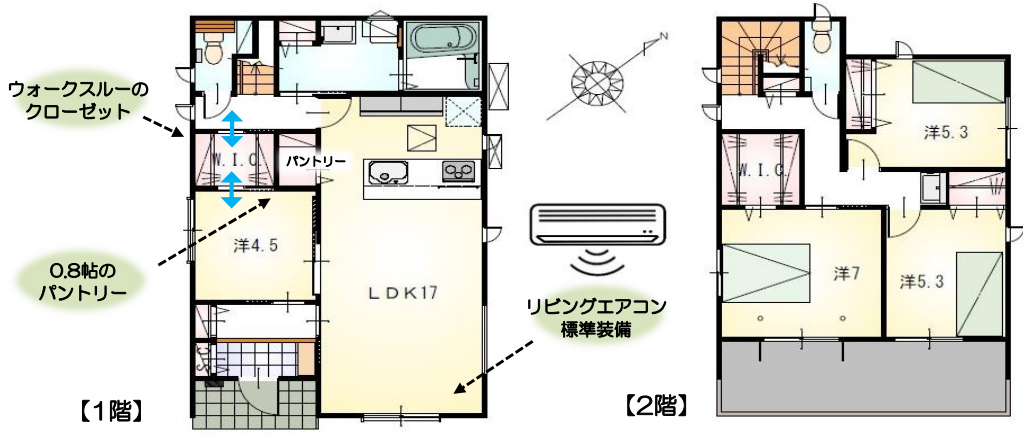


耐震等級3 設計性能評価 フラット35S対応可 太陽光発電システム4.24KW搭載！！

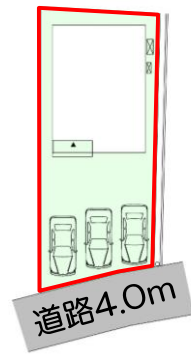
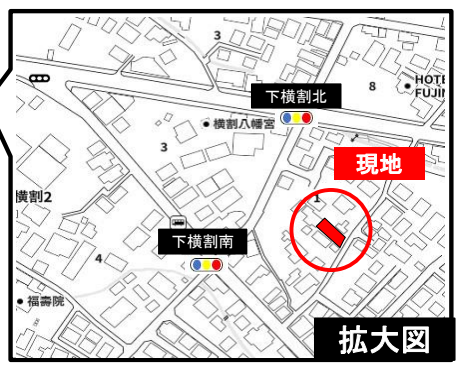


オール電化で
エコ機能満載

- ◆対面式のキッチン
- ・開放的
- ・ご家族の様子も見渡せる
- ◆収納豊富
- ・シューズクロック
- ・ファミリークローゼット
- ・パントリー
- ・洗面室可動棚
- など居室以外にも豊富♪
- ◆水回りの設備が充実



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！



富士第二小学校まで650m！コンビニ・スーパーも徒歩10分圏内♪
富士駅と新富士駅の中間、幹線道路より少し入った住宅街です

P 3台駐車可能！

| | |
|-----|----------|
| 種目 | 新築戸建 |
| 物件名 | 富士市横割五丁目 |
| タイプ | 4LDK |
| 価格 | 3590万円 |

| | | | |
|-----------|--|------------|--------|
| 所在地(地番表示) | 富士市横割五丁目195番4 | | |
| ナビ用住所 | 富士市横割5-1-17付近 | | |
| 交通 | 東海道線 | 富士駅 | 1000 m |
| | 駅まで車で5分 | | |
| 土地 | 159.86 m ² | 48.35 坪 | |
| 建物 | 104.33 m ² | 31.55 坪 | |
| 構造 | 木造 | 2階 | |
| 間取 | LDK17 洋7 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 二種住居 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 160 % |
| 建築確認番号 | 第2026確認建築静建住ま00944号 | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、下水道処理区域、第一種高度地区(20m) 特定規模集客施設制限地区(第1種) | | |
| 完成時期 | R8年10月 | 駐車場 | 3台可能 |
| 現況 | 建築中 | 引渡日 | R8年11月 |
| 接道状況 | 南側 公道4mに接道7.9m | | |
| 設備 | 上水道 東京電力 | 下水道 浸透枿 | オール電化 |
| 周辺 | 富士第二小学校 | 650m | |
| | 富士南中学校 | 1700m | |
| | しずてつストア富士駅南店 | 700m | |

国土交通大臣(2)第9848号
(株)不動産のおおさわ
〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年4月30日