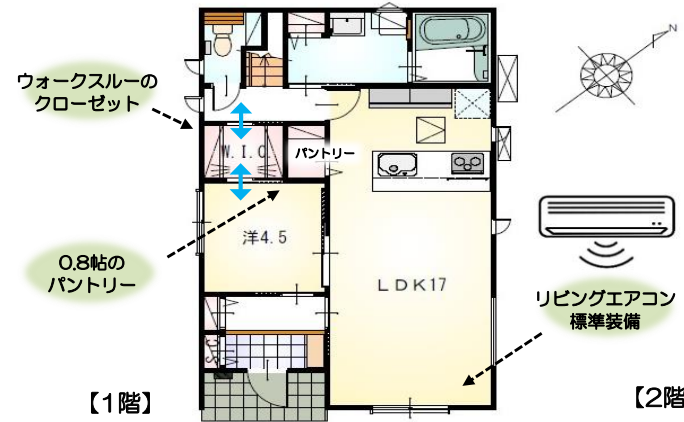


耐震等級3

設計性能評価

フラット35S対応可

太陽光発電システム4.24KW搭載！！

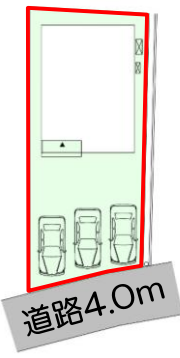


オール電化で
エコ機能満載

- ◆対面式のキッチン
- ・開放的
- ・ご家族の様子も見渡せる
- ◆収納豊富
- ・シューズクロック
- ・ファミリークローゼット
- ・パントリー
- ・洗面室可動棚
- など居室以外にも豊富♪
- ◆水回りの設備が充実



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！



富士第二小学校まで650m！コンビニ・スーパーも徒歩10分圏内♪
富士駅と新富士駅の中間、幹線道路より少し入った住宅街です

P 3台駐車可能！

種 目	新築戸建
物件名	フジ ヨコワリ 富士市横割五丁目
タイプ	4LDK
価 格	3590万円

所在地(地番表示)	富士市横割五丁目195番4		
ナビ用住所	富士市横割5-1-17付近		
交 通	東海道線 富士駅	1000 m	
	駅まで車で5分		
土 地	159.86 m ²	48.35 坪	
建 物	104.33 m ²	31.55 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17 洋7 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま00944号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、第一種高度地区(20m) 特定規模集客施設制限地区(第1種)		
完成時期	R8年10月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年11月
接道状況	南側 公道4mに接道7.9m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 浸透桧	オール電化
周 辺	富士第二小学校	650m	
	富士南中学校	1700m	
	しずてつストア富士駅南店	700m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年7月1日

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260