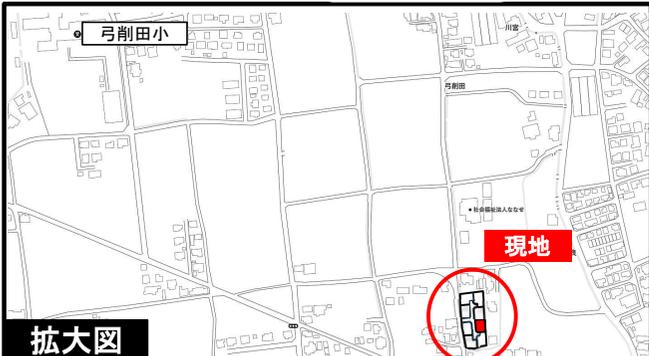


耐震等級3 設計性能評価 フラット35s 対応可

太陽光発電システム 標準搭載！ オール電化



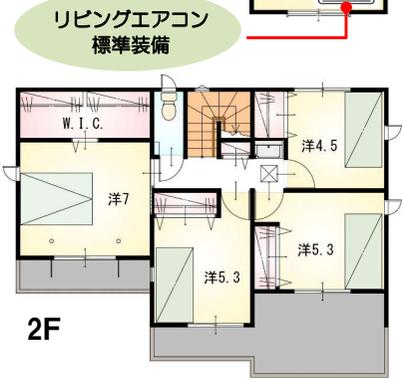
拡大図



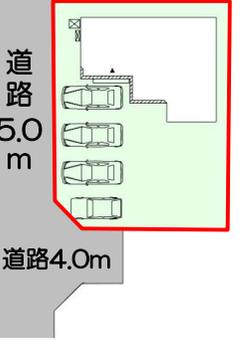
現地案内図

小学校・中学校ともに1km圏内で安心通学◎
後藤寺駅まで車で4分と近くアクセス良好♪

◆◆◆◆◆
2階に居室1
に水回りで
も回りに8
トリの連続
イの収納4
レ設備納々
・備豊富L
洗面充富帖
化実！居D
粧！居室！
台設置



<配置図>



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台 ⑤室内物干し… まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	タガワシ ナラ 田川市奈良
タイプ	5LDK
価格	3090万円

所在地(地番表示)	田川市大字奈良332番12		
ナビ用住所	田川市奈良333-8付近		
交通	平成筑豊鉄道糸田線・後藤寺線・日田彦山線 田川後藤寺駅 1100m(車で4分)		
土地	216.41	m ²	65.46 坪
建物	113.44	m ²	34.31 坪
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	70	%	容積率 200 %
建築確認番号	第 R07確認建築福住セ本01305 号		
他の法令上の制限	下水道処理区域外		
完成時期	R8年8月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年9月
接道状況	西側 私道5.0mに接道14.8m 南側 公道4.0mに接道3.0m		
設備	上水道 九州電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	弓削田小学校	750m	
	田川西中学校	850m	
	TRIAL GO	1600m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年3月31日