

フラット35S
対応可

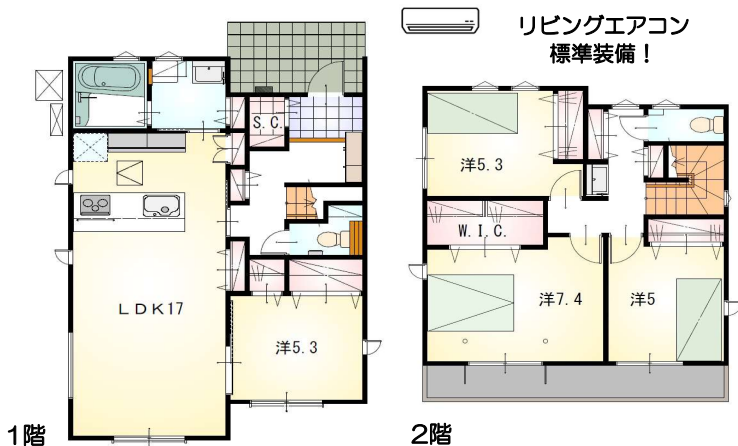
耐震等級3

設計性能評価

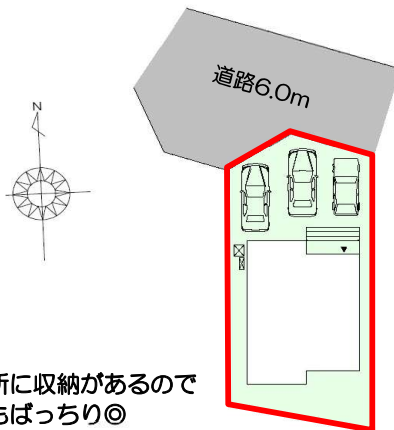
◆◆オール電化でエコ機能満載◆◆

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



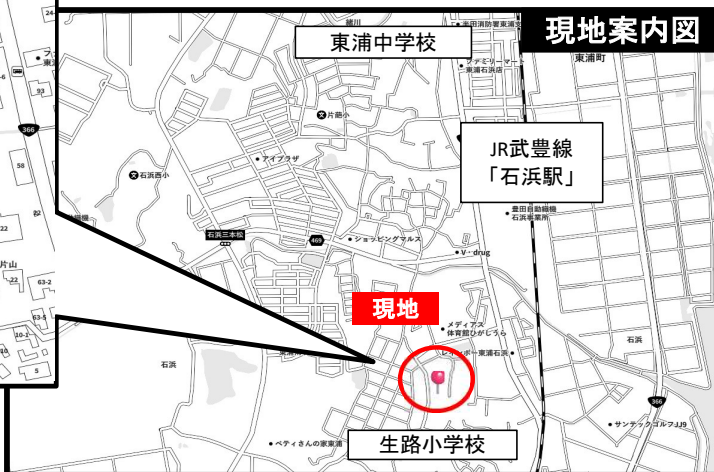
◀配置図▶ 駐車3台可能！



様々な場所に収納があるので
お片付けもばっちり◎
使い方は無限大です😊



生路小学校まで徒歩6分！
スーパーも車で3分！！
高台立地で開発道路に面しているので、道路綺麗です😊



種目	新築戸建
物件名	チタゲン ヒガシウラチョウ 知多郡東浦町2期中棟
タイプ	4LDK
価格	3680万円

所在地(地番表示)	知多郡東浦町大字生路字狭間9番8		
ナビ用住所	知多郡東浦町生路狭間33付近		
交通	JR武豊線「石浜駅」 1330m 自転車7分		
土地	155.36 m ²	46.99 坪	
建物	104.54 m ²	31.62 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.4 洋5.3 洋5.3 洋5.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま00366号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年7月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年8月
接道状況	北側公道6.0mに接道6.2m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	生路小学校		450m
	東浦中学校		1800m
	コノミヤ 東浦店		1000m

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介
		■情報公開日	: R8年4月17日