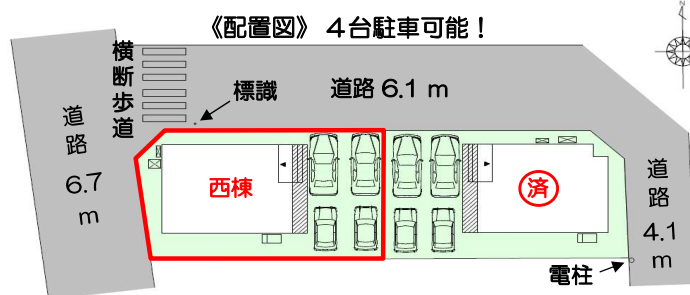


ワット35S対応可

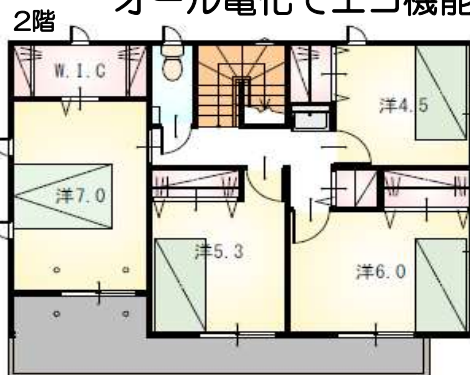
耐震等級3

設計性能評価

伊東小・伊東市役所が徒歩3分圏内♪
伊東駅車6分、コンビニ・バス停徒歩2分で便利！



オール電化でエコ機能満載！



- ◆南面バルコニー
…物干し金物付き
- ◆全室収納完備
…主寝室にはW.I.C付き



- ◆LDK17.8帖
…大型収納付き
- ◆対面式キッチン
…調理中も家族とコミュニケーション♪
- ◆シューズクロック付き

リビングエアコン
標準装備！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	イトウシ オオハラサンチョウメ ニシトウ 伊東市大原三丁目 西棟
タイプ	4LDK
価 格	3390万円

所在地(地番表示)	伊東市大原三丁目291番の一部
ナビ用住所	伊東市大原三丁目15-14付近
交 通	JR伊東線・伊豆急行線 伊東駅 1900 m 駅まで車で6分
土 地	137.80 m ² 41.68 坪
建 物	105.16 m ² 31.81 坪
構 造	木造 2階
間 取	LDK17.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5
土地権利	所有権 地目 宅地
都市計画	非線引き 用途地域 二種中高専
建ぺい率	70 % 容積率 150 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま00914号
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区
完成時期	R8年10月 駐車場 4台可能
現 況	建築中 引 渡 日 R8年11月
接道状況	西側公道6.7mに接道7.3m 北側公道6.1mに接道16.3m
設 備	上水道 下水道 オール電化 東京電力 側溝
周 辺	伊東小学校 180m 南中学校 2000m スーパーナガヤ 玖須美店 950m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1 B棟 TEL : 0120-756-890 / 0557-52-6668 FAX : 0557-52-6669

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年8月21日