

7.5帖3S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化で
エコ機能満載！

北側洋室(5.3帖)のみ
エアコン装備済みとなります

種目	新築戸建
物件名	スントウケン シミズチョウ ユカワ 駿東郡清水町湯川
タイプ	4LDK
価格	3690万円

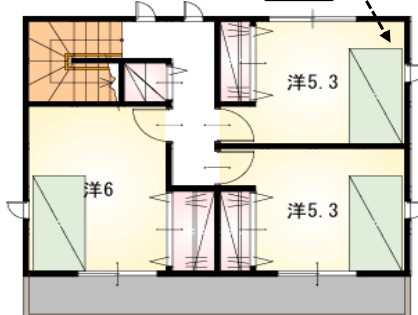


1階

サントムーン柿田川まで車8分！
清水町役場近くの好立地♪
南小・清水中まで徒歩9分圏内で通学も安心です！



2階



3階

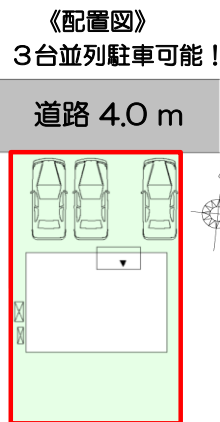
所在地(地番表示)	駿東郡清水町湯川字五反田10番39		
ナビ用住所	駿東郡清水町湯川10-39		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線 三島広小路駅	3100 m	
	駅まで車で11分		
土地	131.14 m ²	39.66 坪	
建物	117.15 m ²	35.43 坪	
構造	木造	3階	
間取	LDK18.8 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま01277号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R8年5月	駐車場	3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道4.0mに接道8.8m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	清水町立南小学校	650m	
	清水町立清水中学校	240m	
	エブリィビッグデー清水町店	650m	



現地案内図



拡大図



道路 4.0 m

《配置図》
3台並列駐車可能！

収納豊富♪4LDK×3階建て物件！
プライバシーが確保しやすい2階リビングは、
広々18.8帖で明るく開放的です♪
特に水回りの設備が充実しています！

- 【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL: 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX: 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年6月1日