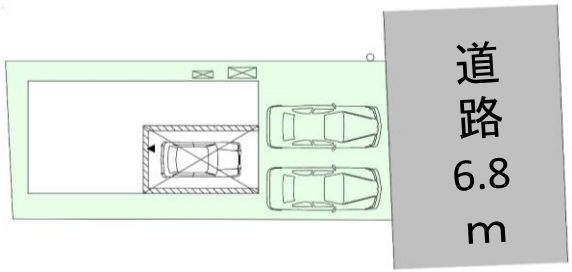
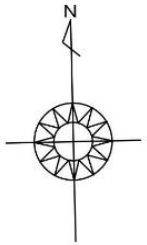
耐震等級３　設計性能評価　フラット35Ｓ対応可　オール電化



◎3台駐車可能！





◎ウォークインクローゼット、シューズクローク、
パントリーなど収納豊富！
◎対面式のペニンシュラキッチンで開放的なLDK！

【当社自慢の標準装備】
①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
…まだまだあります！





小学校至近！徒歩5分圏内にスーパー、
コンビニ、ドラッグストアも揃って生活便利！

種　目	新築戸建
物件名	中央区入野町2期（イリノチョウ）
タイプ	4LDK
価　格	3198万円

所在地(地番表示)	浜松市中央区入野町字村前9408番3		
ナビ用住所	浜松市中央区入野町8757付近		
交　通	東海道線　高塚駅　1400　m 高塚駅まで車で3分		
土　地	95.93　㎡	29.01　坪	
建　物	124.61　㎡ （うち車庫14.90㎡）	37.69　坪	
構　造	木造	3階	
間　取	LDK18.8　洋7.5　洋5.3　洋4.5　S6.0帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60　%	容積率	200　%
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま02060号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年11月	駐車場	3台可能
現　況	完成済	引　渡　日	即入居可
接道状況	東側　公道6.8mに接道6.4m		
設　備	上水道　下水道　オール電化 中部電力　側溝		
周　辺	入野小学校　23m 入野中学校　900m クックマート佐鳴湖南店　400m		

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒434-0014　浜松市浜名区本沢合164-1　TEL：0120-307-707 / 053-581-8600　FAX：053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様　：　売主

■情報公開日　：　R8年11月5日