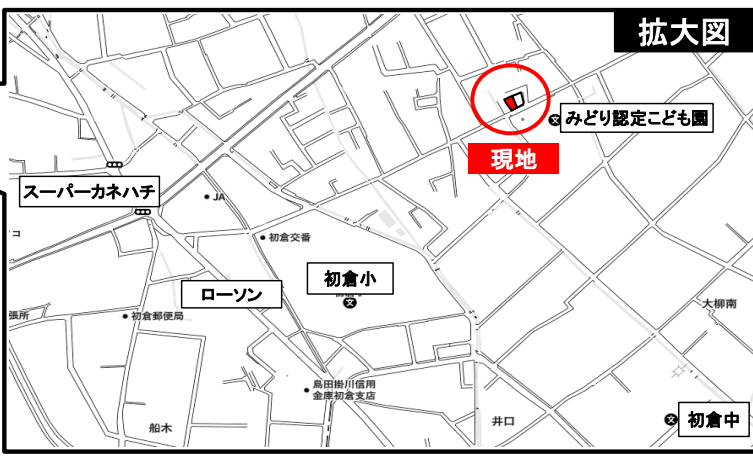
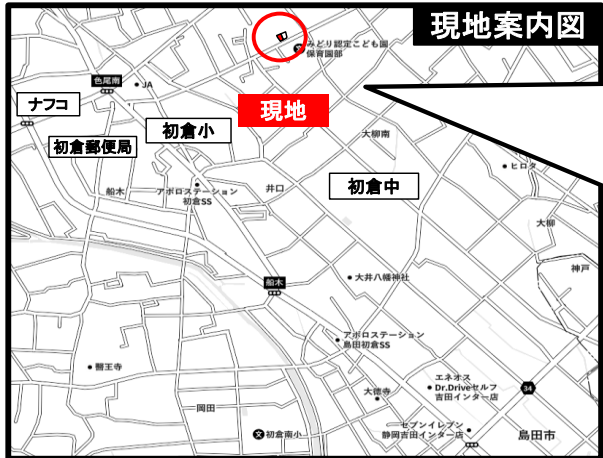


- 耐震等級3
- 設計性能評価
- フラット3S対応可
- 太陽光発電システム 4.3kw標準搭載!



◆オール電化でエコ機能満載!



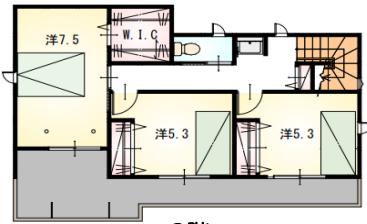
みどり認定こども園の目の前! 初倉小、初倉中も近くてスーパーや東名ICにも近い大柳の物件です!



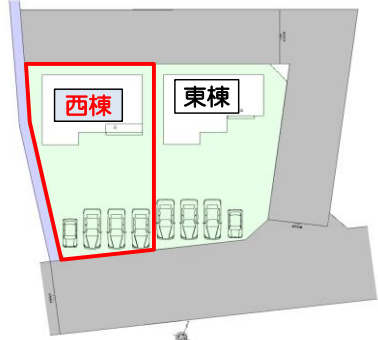
1階



リビングエアコン標準装備



2階



- ◆ウォークスルータイプのシューズクローゼットが特徴的な物件です!
- ◆キッチンと洗面所の間にも便利なウォークスルークローゼット付き、洗面所と脱衣所も別になっているから入浴もスムーズ!
- ◆全居室収納採用、2階7.5帖はウォークインクローゼットがついています!

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	シマダシ オオヤナギ 島田市大柳3期西棟
タイプ	4LDK
価格	3340万円

所在地(地番表示)	島田市大柳字大溝西741番5		
ナビ用住所	島田市大柳736-10付近		
交通	東名高速道路	吉田IC	2700 m
	入口まで車で6分		
土地	241.85 m ²	73.15 坪	
建物	112.61 m ²	34.06 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま02027号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外、景観法、農地法、水防法、都市再生特別措置法、宅地造成及び特定盛土等規制法		
完成時期	R8年10月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R8年11月
接道状況	南側 公道8.1mに接道9.3m 北側 位置指定道路6mに接道12.8m		
設備	上水道	浄化槽	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	初倉小学校	450m	
	初倉中学校	650m	
	スーパーカネハチ初倉店	750m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年5月21日