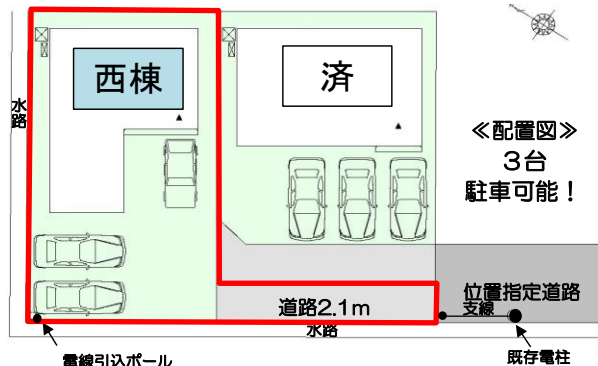


フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



《配置図》
3台
駐車可能！

《西側立面図》



対面式のキッチンで広々開放的な18帖のLDK！
全居室収納付き！各所収納が豊富♪
(玄関やホール収納など)
お掃除がしやすい充実の水回り設備！



中央小・中央中校区
スーパーまで徒歩7分♪ドラッグストアまで700m！
周辺には商業施設が多数！生活に便利な立地♪

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ヘキナンシ オジロマチ 碧南市尾城町4丁目西棟
タイプ	4LDK
価 格	3280万円

所在地(地番表示)	碧南市尾城町四丁目20番2の一部		
ナビ用住所	碧南市尾城町4丁目20-2付近		
交 通	名鉄三河線 碧南中央駅 2200m 車7分 碧南市くるくるバス 尾城町バス停 徒歩4分		
土 地	178.31	m ²	53.93 坪
建 物	109.30	m ²	33.06 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18 洋7 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	60	%	容積率 100 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま10378号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R6年8月	駐車場	3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	南東側公道4.2mに接道2.1m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	中央小学校	1100m	
	中央中学校	1200m	
	ローソン 碧南城山店	500m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0564-64-3440

広告掲載不可

担当

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年7月1日