

耐震等級3

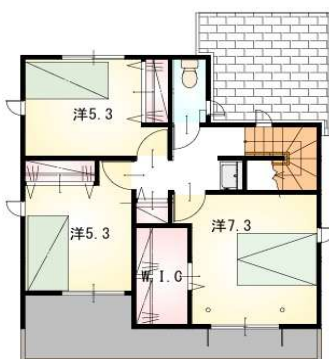
設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◆オール電化でエコ機能満載！◆◆



1F

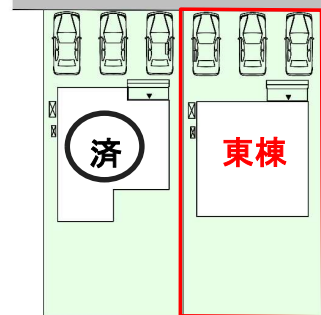


2F

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
...まだまだあります！

道路6.0m



- ◆収納豊富！
◆並列3台駐車可能！
◆南面バルコニー
◆水回りの設備が充実♪



拡大図

現地



現地案内図

現地

駅、小学校、中学校、スーパーが車で5分圏内♪

種 目	新築戸建
物件名	ヤナギ 菊川市柳三丁目東棟
タイプ	4LDK
価 格	3148万円

所在地(地番表示)		菊川市柳三丁目33番3		
ナビ用住所		菊川市柳3丁目34付近		
交 通	東海道線		菊川駅	1600 m
	菊川駅まで車で5分			
土 地	198.86	m ²	60.15	坪
建 物	105.16	m ²	31.81	坪
構 造	木造		2階	
間 取	LDK18 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き		用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	%	容積率	150 %
建築確認番号	第2025確認建築静建住ま08374号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域			
完成時期	R8年5月		駐車場	3台可能
現 況	完成済		引 渡 日	即入居可
接道状況	公道6.0mに接道9.1m			
設 備	上水道 中部電力		下水道 側溝	オール電化
周 辺	堀之内小学校			2200m
	菊川東中学校			1700m
	遠鉄ストア菊川店			1100m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産（株）

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL：0120-307-707 / 053-581-8600 FAX：053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様：売主

■情報公開日：R8年5月1日