

ワット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

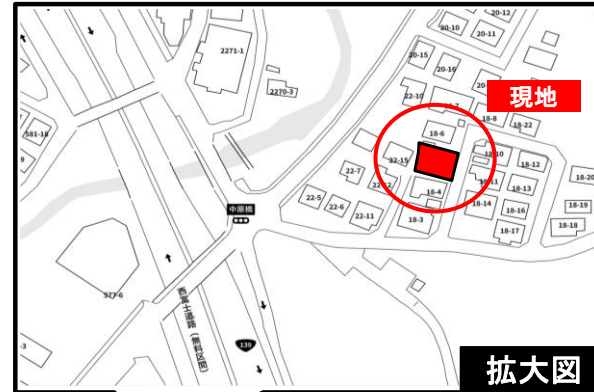
- ◆明るく開放的な対面式ペニンシュラキッチン♪
- ◆全室収納完備！
LDK収納はキッチンに近く、パントリーとしても◎
2階主寝室のW.I.Cは広々2.0帖分！
S.C、シューズボックスなど玄関まわりも収納豊富♪
- ◆2階全室南向き&南面ワイドバルコニー
南面はお庭に面しているので、採光・通風良好♪

オール電化で
エコ機能満載！

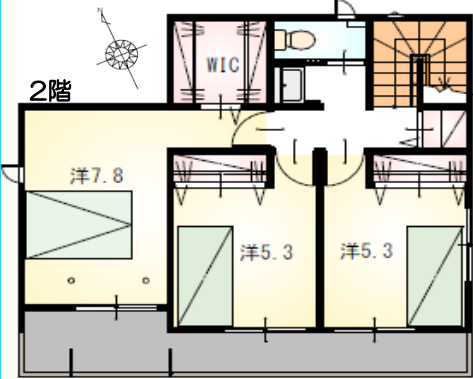
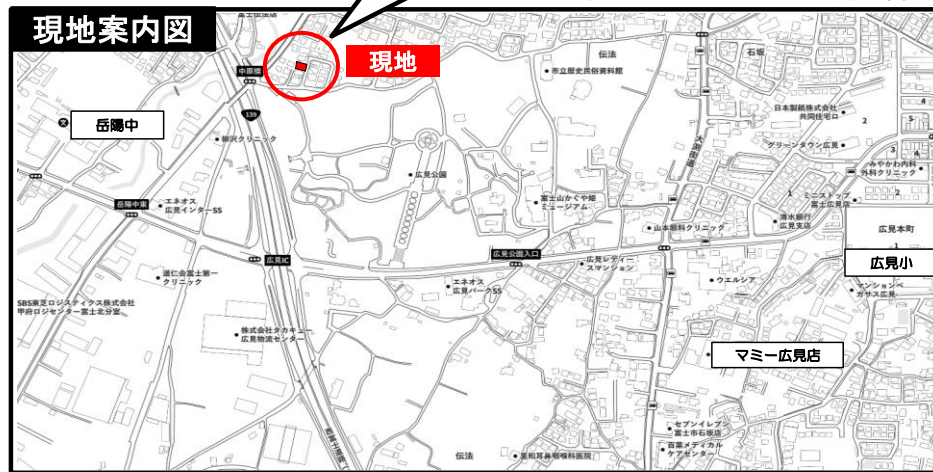
【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機
- ②カップボード
- ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台
- ⑤室内物干し

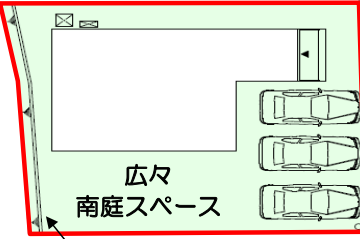
…まだまだあります！



〳小中学校への通学徒歩15分圏内/
コンビニ、広見公園至近で豊かな住環境♪



《配置図》3台並列駐車可能！



道路
4.9
m
電柱

種目	新築戸建
物件名	フジシ デンボウ 富士市伝法5期
タイプ	4LDK
価格	3440万円

所在地(地番表示)	富士市伝法字土手上18番5		
ナビ用住所	富士市伝法18-5		
交通	JR身延線	入山瀬駅	3400 m
	駅まで車で12分		
土地	183.48 m ²	55.50 坪	
建物	105.57 m ²	31.93 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK18.0 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専/一種中高専
建ぺい率	50 %	容積率	85.04 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま02031号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区、三ツ倉・桜ヶ丘地区計画		
完成時期	R8年11月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R8年12月
接道状況	東側公道4.9mに接道11.9m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	広見小学校	1200m	
	岳陽中学校	550m	
	マミー広見店	1000m	

国土交通大臣(2)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年5月26日