

フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

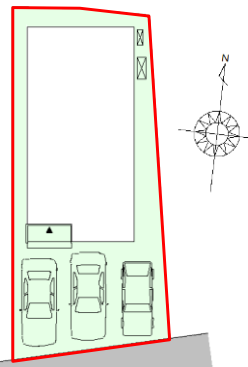
【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

◆◇オール電化でエコ機能満載◆◇

◆対面式のキッチン
(家族とコミュニケーションがとりやすい！)
◆収納豊富！
(ウォークインクローゼットやシューズボックスなど)
◆特に水回りの設備が充実してます！

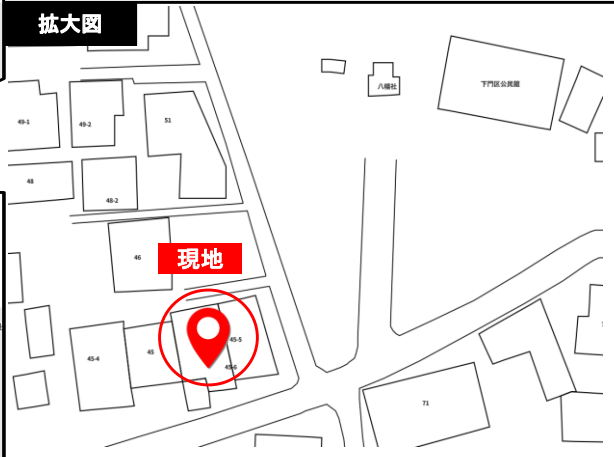
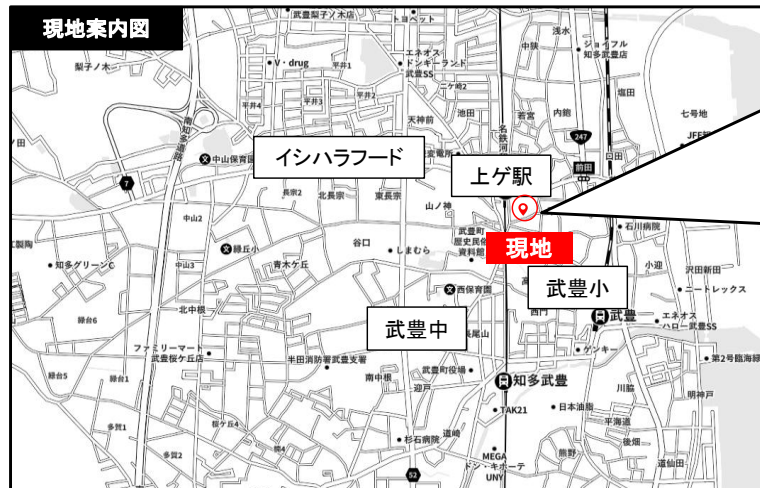
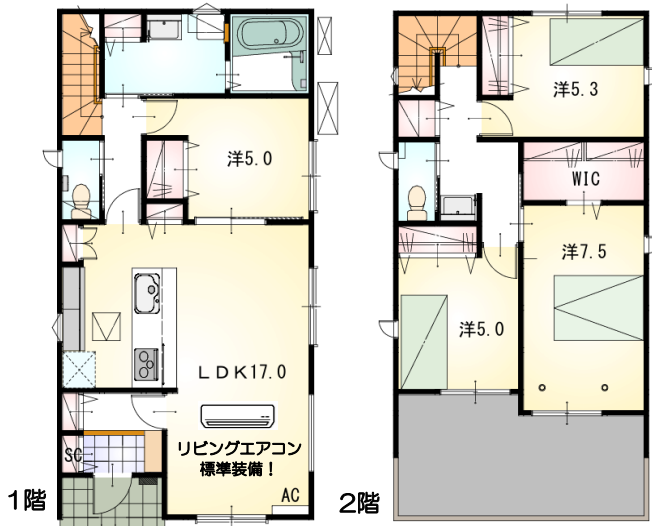
◇武豊小学校まで徒歩5分！
武豊中学校も徒歩8分と安心の距離！
◇名鉄上ヶ駅まで200m！
JR武豊駅（始発駅）までは1000m
(2路線が利用でき、通勤・通学に便利◎)



道路4.7m

《配置図》

並列3台駐車可能！



種 目	新築戸建
物件名	チタゲン タケトヨチョウ 知多郡武豊町5期
タイプ	4LDK
価 格	2980万円

所在地(地番表示)	知多郡武豊町字下門45番6		
ナビ用住所	知多郡武豊町字下門45番6		
交 通	名鉄河和線 上ヶ駅 200m 徒歩3分		
土 地	129.01	m ²	39.02 坪
建 物	103.50	m ²	31.30 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.0 洋7.5 洋5.3 洋5.0 洋5.0		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま03352号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、埋蔵文化財(該当なし)		
完成時期	R8年11月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年12月
接道状況	南側公道4.7mに接道8.0m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	武豊小学校		400m
	武豊中学校		600m
	イシハラフード 武豊店		950m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒475-0922 半田市昭和町2丁目48 三愛ビル2階 TEL : 0120-222-260 FAX : 0564-64-3440

広告掲載不可

担当

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年7月1日