

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

オール電化

1F

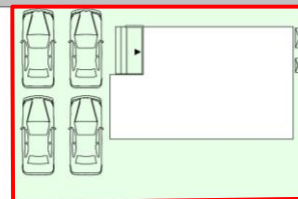


2F



◎4台駐車可能！

道路4m



- ◎全居室南向きで日当たり良好！
- ◎対面式ペニンシュラキッチンで開放的なLDK！
- ◎ウォークインクローゼットやシューズクロークなど、収納が豊富でゆとりのある生活空間♪

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
- ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



小・中学校が徒歩10分圏内♪
スーパー、コンビニも近くて生活便利な住宅地！

種 目	新築戸建
物件名	カサイチヨウ 中央区笠井町9期
タイプ	4LDK
価 格	3348万円

所在地(地番表示)	浜松市中央区笠井町字西浦 316番3の一部、316番14		
ナビ用住所	浜松市中央区恒武町408付近		
交 通	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅	3100 m	
	遠州西ヶ崎駅まで車で8分		
土 地	178.17 m ²	53.89 坪	
建 物	103.50 m ²	31.30 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	160 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま04365号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、文化財保護法		
完成時期	R9年1月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年2月
接道状況	北側 公道4mに接道16.3m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	笠井小学校	710m	
	笠井中学校	800m	
	遠鉄ストア笠井店	900m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R8年7月23日