

耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

現地案内図



拡大図

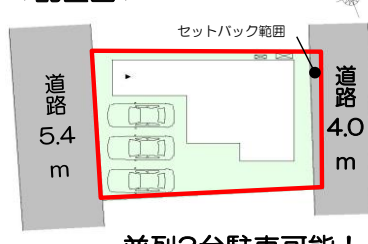


1階



2階

《配置図》



並列3台駐車可能！！

ZEH水準+オール電化の省エネ住宅♪

- ◆高性能エアコン ◆充実の水廻り設備 ◆全居室収納付き
- ◆大型パントリー・大型WIC完備 ◆2階に納戸 ◆ワイドバルコニー

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	トヨカワシ イチノミヤチョウ 豊川市一宮町4期
タイプ	4LDK+S
価 格	3440万円

所在地(地番表示)		豊川市一宮町社181番		
ナビ用住所		豊川市一宮町社181		
交 通	JR飯田線 三河一宮駅 800m 徒歩12分 豊川市コミュニティバス チアーズいちのみやバス停 徒歩3分			
土 地	実測 有効	166.91 159.15	m ²	50.49 48.14 坪
建 物	111.37		m ²	33.68 坪
構 造	木造		2階	
間 取	LDK19 洋8.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		用途地域	指定なし
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま03804号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内			
完成時期	R9年1月		駐車場	並列3台可能
現 況	建築中		引 渡 日	R9年2月
接道状況	北西側公道5.4mに接道11.4m 南東側公道4.0m(セットバック前2.3m)に接道10.5m			
設 備	上水道 中部電力		下水道 側溝	オール電化
周 辺	一宮西部小学校 一宮中学校 クックマート一宮店		650m 1400m 350m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒441-0302 豊川市御津町下佐脇佐脇原13-45 TEL: 0120-009-607 FAX: 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年7月15日