

フラット35S
対応可

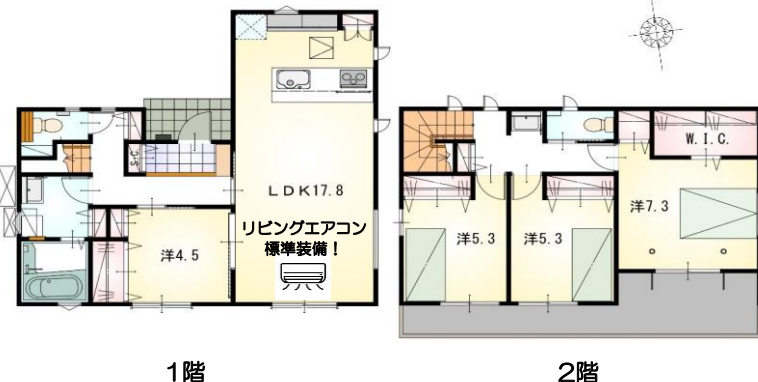
耐震等級3

設計性能評価

オール電化+ZEH水準の省エネ住宅！



赤岩口駅まで徒歩7分♪
スーパーまで700m（徒歩約10分）
主要道路至近！交通アクセス良好な立地です！



収納豊富な4LDKの間取り！
家族でゆったりとくつろげる17.8帖のリビング+4.5帖の続き間
水廻り設備はお手入れ簡単仕様☆
インナーバルコニーは雨の日の洗濯物干しに便利♪



《配置図》
3台
駐車可能！！
庭スペースあり♪

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	トヨハシシ タメニシマチニキ 豊橋市多米西町2期 北東棟
タイプ	4LDK
価 格	3380万円

所在地(地番表示)	豊橋市多米西町一丁目5番6の一部		
ナビ用住所	豊橋市多米西町1-5-6		
交 通	豊橋鉄道市内線 赤岩口駅450m 徒歩7分 豊鉄バス 飯村岩崎線 多米西町一丁目バス停 徒歩2分		
土 地	154.87	m ²	46.84 坪
建 物	103.92	m ²	31.43 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17.8 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま00846号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R8年11月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R8年12月
接道状況	北側公道6.0mに接道10.6m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	多米小学校		1700m
	東陽中学校		1500m
	ヤマナカ赤岩フランチ店		700m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒441-0302 豊川市御津町下佐脇佐脇原13-45 TEL: 0120-009-607 FAX: 0533-95-2877

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年5月17日