

耐震等級3

設計性能評価

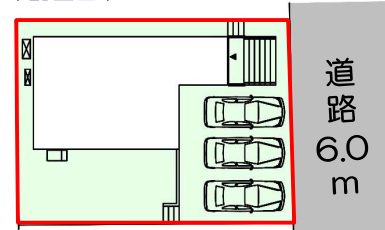
フラット35s
対応可太陽光発電システム
標準搭載！

オール電化



◆◆◆◆ <配置図>

2 特居 L 1
階に室 D 8
に水以 K .
も回外に O
トリに続帖
イのもくの
レ設収 4 広
・備納 . マ
洗が豊 5 L
面充富帖 D
化実！居 K
粧！室！
台設置

道路
6.0 mP
3台駐車可能

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台 ⑤室内物干し… まだまだあります！



スーパー、コンビニ、ドラッグストアが徒歩10分圏内！！
 荻田駅まで車で5分とアクセス良好◎



小学校まで290mと近く、お子様の通学も安心！
 郵便局や町役場も近く生活に便利！

種 目	新築戸建
物件名	ミヤコグン カンダマチ トミサチヨウ 京都郡荻田町富久町一丁目
タイプ	4LDK
価 格	3580万円

所在地(地番表示)	京都郡荻田町富久町一丁目12番2		
ナビ用住所	京都郡荻田町富久町一丁目12-2		
交 通	日豊本線	荻田駅	1500 m
	荻田駅まで車で5分		
土 地	177.66	m ²	53.74 坪
建 物	105.57	m ²	31.93 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18.0 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第 R08確認建築福住セ本00340 号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R8年12月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年1月
接道状況	東側 公道6.0mに接道11.4m		
設 備	上水道 九州電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	南原小学校		290m
	荻田中学校		2000m
	サンリブ荻田		650m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒807-0875 福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7 TEL : 0120-644-744 / 093-482-7002
 FAX : 093-482-7003

客付け会社様へ

広告掲載不可

担当

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R8年10月27日