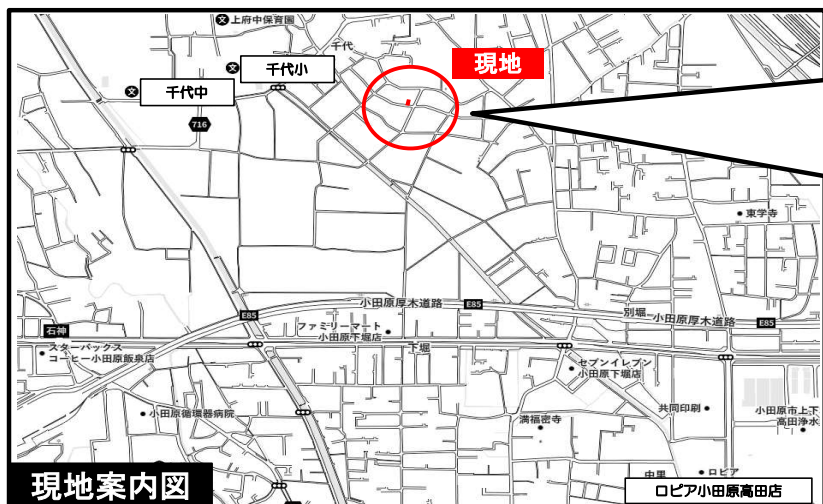


フラット35S対応可

耐震等級3

設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



【通学安心】千代小・千代中まで徒歩約8分圏内！
下曽我駅まで車約5分、小田原東ICまで車約8分♪
ダイナシティなど周辺お買い物施設多数の好立地！



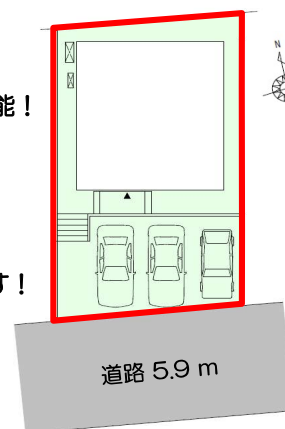
リビングエアコン

標準装備！



《配置図》
3台並列駐車可能！

建物南向き
&
南面道路で
日当たり良好です！



道路 5.9 m

太陽光発電パネル搭載！光熱費がお得な4LDK♪
広々2.3帖のW.I.Cや玄関S.Cなど、豊富な収納スペース！
調理中もリビングの様子が見えて安心な対面式キッチン◎

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	オダワラン チヨ 小田原市千代
タイプ	4LDK
価 格	3850万円

所在地(地番表示)	小田原市千代字南原1072番15、1072番13		
ナビ用住所	小田原市千代208-575-3付近		
交 通	JR御殿場線	下曽我駅	1400 m
	駅まで車で5分		
土 地	148.75	m ²	44.99 坪
建 物	105.99	m ²	32.06 坪
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8	洋7.8	洋6.0 洋5.3 洋5.3
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	60 %	容積率	100 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま04466号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R9年1月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年2月
接道状況	南側公道5.9mに接道9.2m		
設 備	上水道 東京電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	千代小学校	450m	
	千代中学校	600m	
	ロピア小田原高田店	1200m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒414-0001 伊東市宇佐美1866-1 B棟 TEL : 0120-756-890 / 0557-52-6668 FAX : 0557-52-6669

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年7月27日