

耐震等級3

設計性能評価

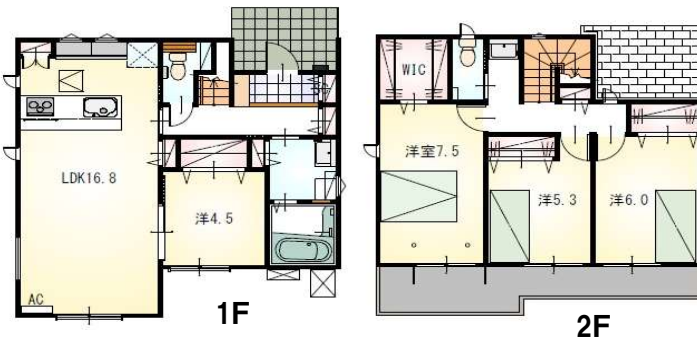
フラット35s
対応可

オール電化

【当社自慢の標準装備】

①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
...まだまだあります！

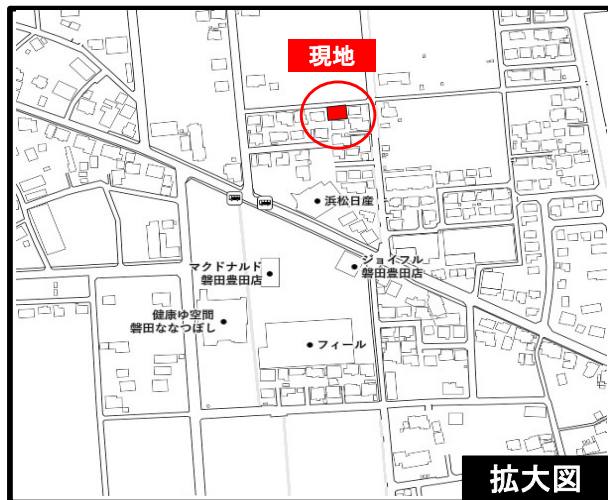
道路5.0m



★帰宅後、すぐに手洗いができる動線で衛生的！

★玄関にシューズクロークと上着が掛けられるスペースあり！

★主寝室には、大容量のウォークインクローゼット付きです

スーパーや温泉、飲食店などがある
商業施設まで徒歩3分の好立地！！

拡大図



現地案内図

種 目	新築戸建
物件名	磐田市一言 ^{ヒトコト}
タイプ	4LDK
価 格	3348万円

所在地(地番表示)		磐田市一言字大師275番4		
ナビ用住所		磐田市一言275-4		
交 通	東海道線 豊田町駅		2000	m
豊田町駅まで車で6分				
土 地	189.05	m ²	57.18	坪
建 物	103.51	m ²	31.31	坪
構 造	木造		2階	
間 取	LDK16.8 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋4.5帖			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		用途地域	指定なし
建ぺい率	60	%	容積率	200 %
建築確認番号		第2026確認建築静建住ま04736号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水処理区域			
完成時期	R9年2月	駐車場	4台可能	
現 況	建築中	引 渡 日	R9年3月	
接道状況	公道5.0mに接道15.2m			
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化	
周 辺	豊田南小学校			1200m
	豊田南中学校			1200m
	フィールエクボスタイル磐田豊田店			240m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R8年7月28日