

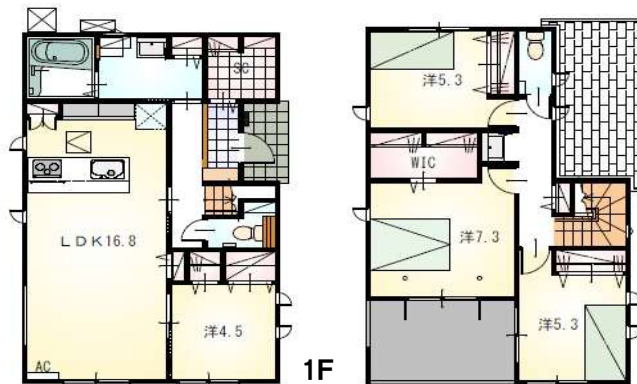
耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

オール電化

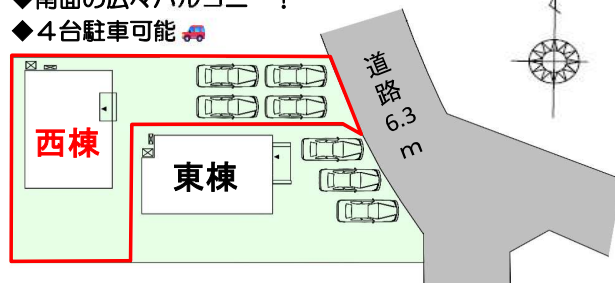
穏やかな街で便利な暮らしが
実現できます



【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
...まだまだあります！

- ◆対面式のペニンシュラキッチンで開放的♪
- ◆たっぷり収納可能な2帖のシューズクロック
- ◆帰宅後、すぐに手が洗える動線です
- ◆南面の広々バルコニー！
- ◆4台駐車可能



スーパー、菊川駅まで車で3分圏内♪



種 目	新築戸建
物件名	ヤナギ 菊川市柳二丁目2期西棟
タイプ	4LDK
価 格	3198万円

所在地(地番表示)		菊川市柳二丁目86番2の一部		
ナビ用住所		菊川市柳二丁目74-1付近		
交 通	東海道線		菊川駅	1200 m
	菊川駅まで車で3分			
土 地	231.63	m ²	70.06	坪
建 物	106.48	m ²	32.21	坪
構 造	木造		2階	
間 取	LDK16.8 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 帖			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き		用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	%	容積率	150 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま06063号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域			
完成時期	R9年 2月	駐車場	4台可能	
現 況	建築中	引 渡 日	R9年 3月	
接道状況	公道6.3mに接道6.7m			
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化	
周 辺	堀之内小学校			2000m
	菊川東中学校			1800m
	遠鉄ストア菊川店			1100m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R8年8月31日