

耐震等級3

設計性能評価

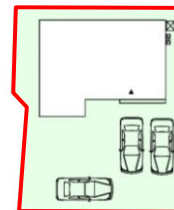
フラット35S対応可

オール電化でエコ機能満載



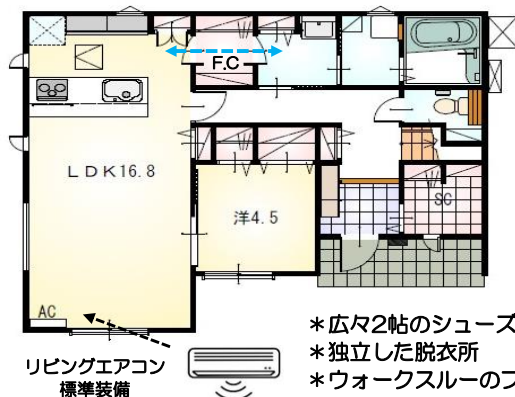
【岡小・第二中学区】

- ・静鉄「桜橋駅」まで750m
- ・スーパー・コンビニも徒歩約10分圏内

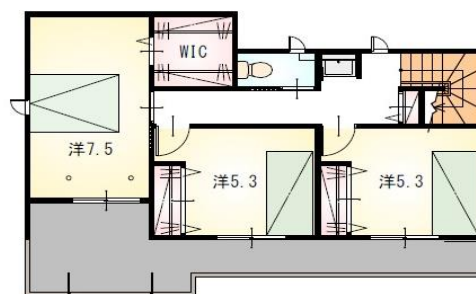


種 目	新築戸建
物件名	シミズク カンダチョウ 清水区神田町
タイプ	4LDK
価 格	4190万円

所在地(地番表示)	静岡市清水区神田町443番24		
ナビ用住所	静岡市清水区神田町2-10付近		
交 通	静鉄電車	桜橋駅	750 m
	駅まで車で3分		
土 地	208.12	m ²	62.95 坪
建 物	112.61	m ²	34.06 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	%	容積率 160 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま04876号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区(最高限2種:16m)		
完成時期	R9年2月	駐車場	3台以上可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年3月
接道状況	南側 位置指定道路4mに接道3.6m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	清水岡小学校	210m	
	清水第二中学校	60m	
	フードマーケットマム清水上店	700m	



【1階】



【2階】

- * 広々2帖のシューズクローク
- * 独立した脱衣所
- * ウォークスルーのファミリークローゼット
- * 対面式で開放的なペニンシュラキッチン

- * 広々2帖のウォークインクローゼット
- * ワイドバルコニー
- * 全室南向き・バルコニー付

【当社自慢の標準装備】①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機 ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し…まだまだあります!

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R8年8月3日