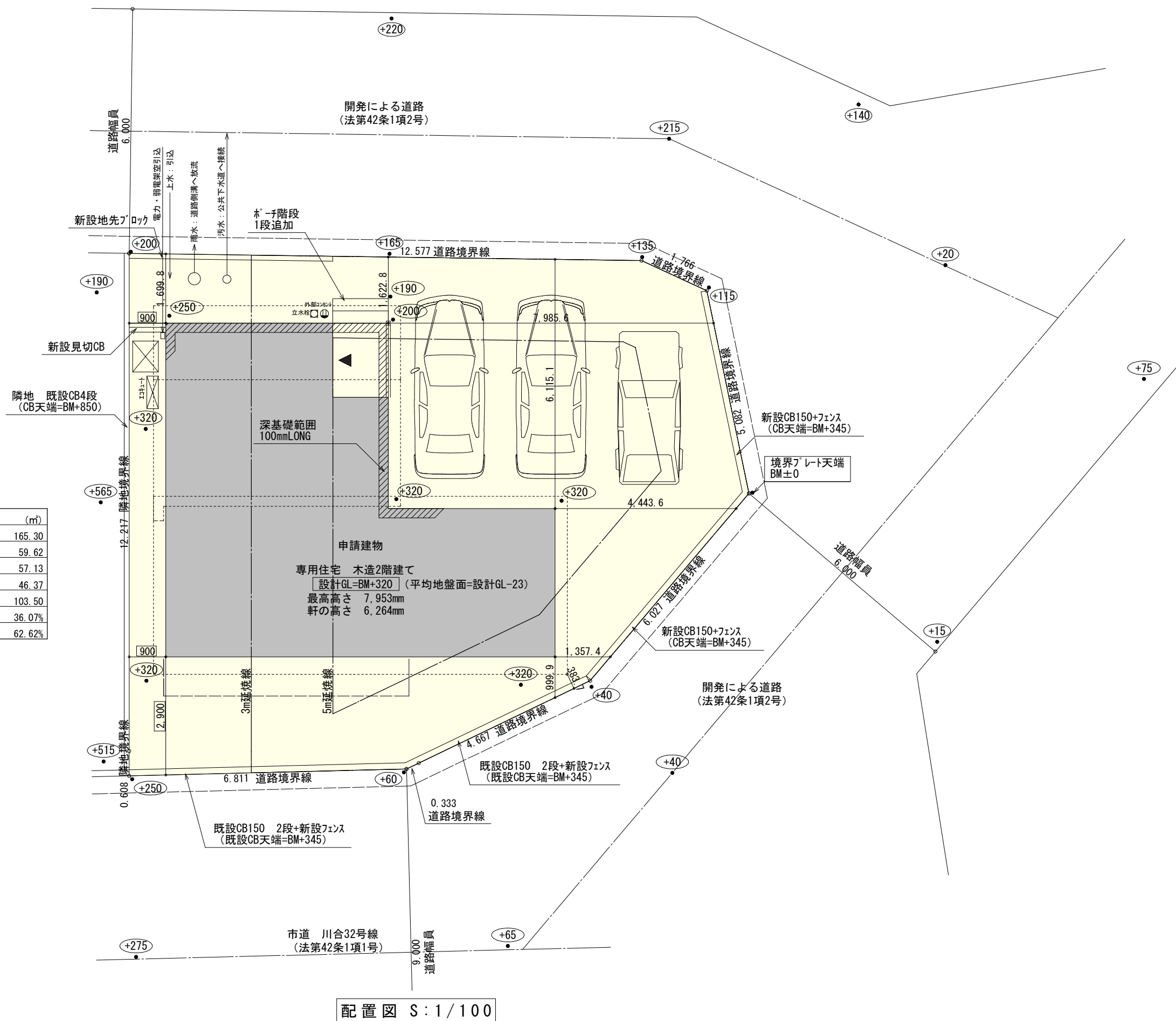
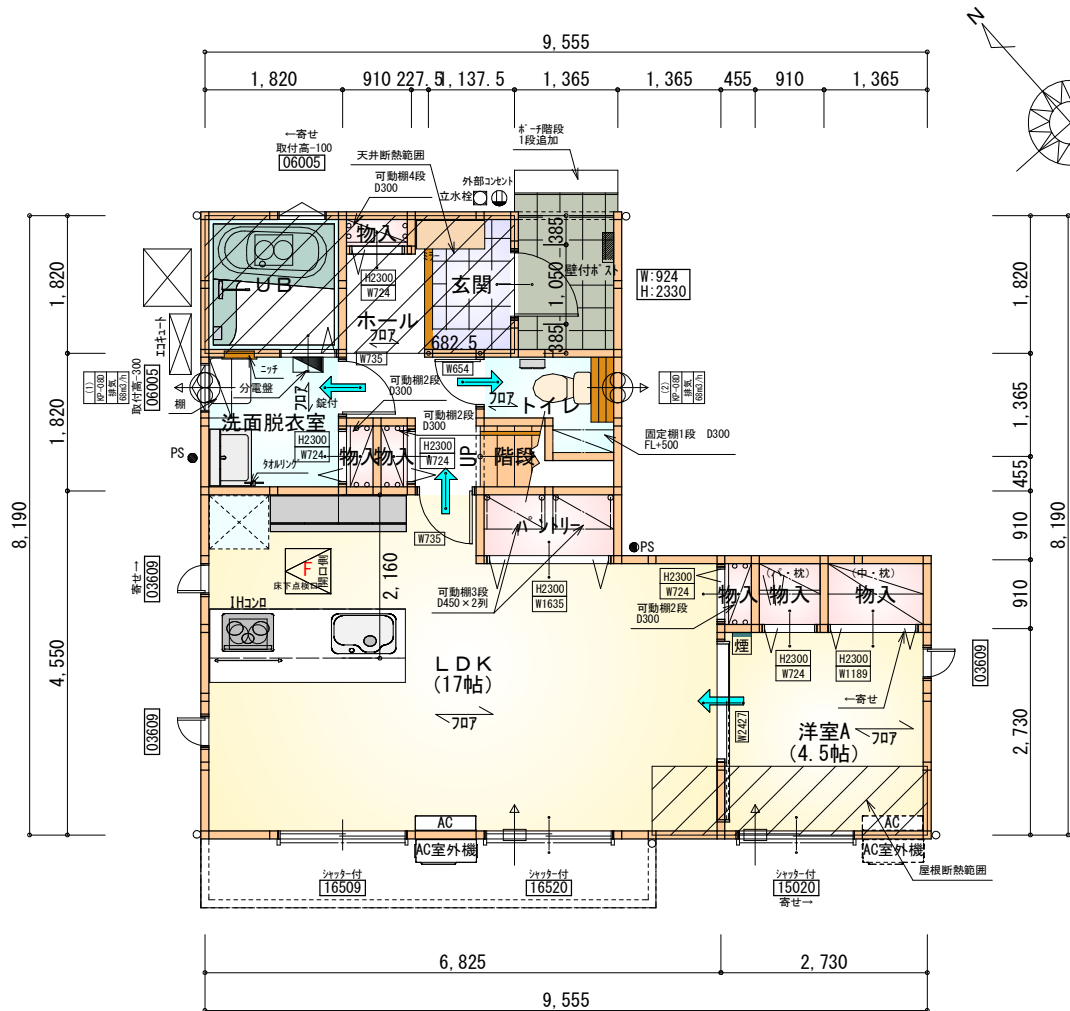


トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	165.30
建築面積	59.62
床面積 1階	57.13
2階	46.37
延床面積	103.50
建築蔽率	$(59.62/165.30) \times 100$
容積率	$(103.50/165.30) \times 100$

- 道路斜線検討
 $(383+6000) \times 1.5 = 9574.5$
 9574.5-道路との高低差280=9294.5
 樋先高さ6161 < 9294.5 OK
 ■隣地斜線：明らかに適法
 ■平均地盤面：立面図にて算定
 ■雨水：道路側溝へ放流
 ■汚水：公共下水道へ接続

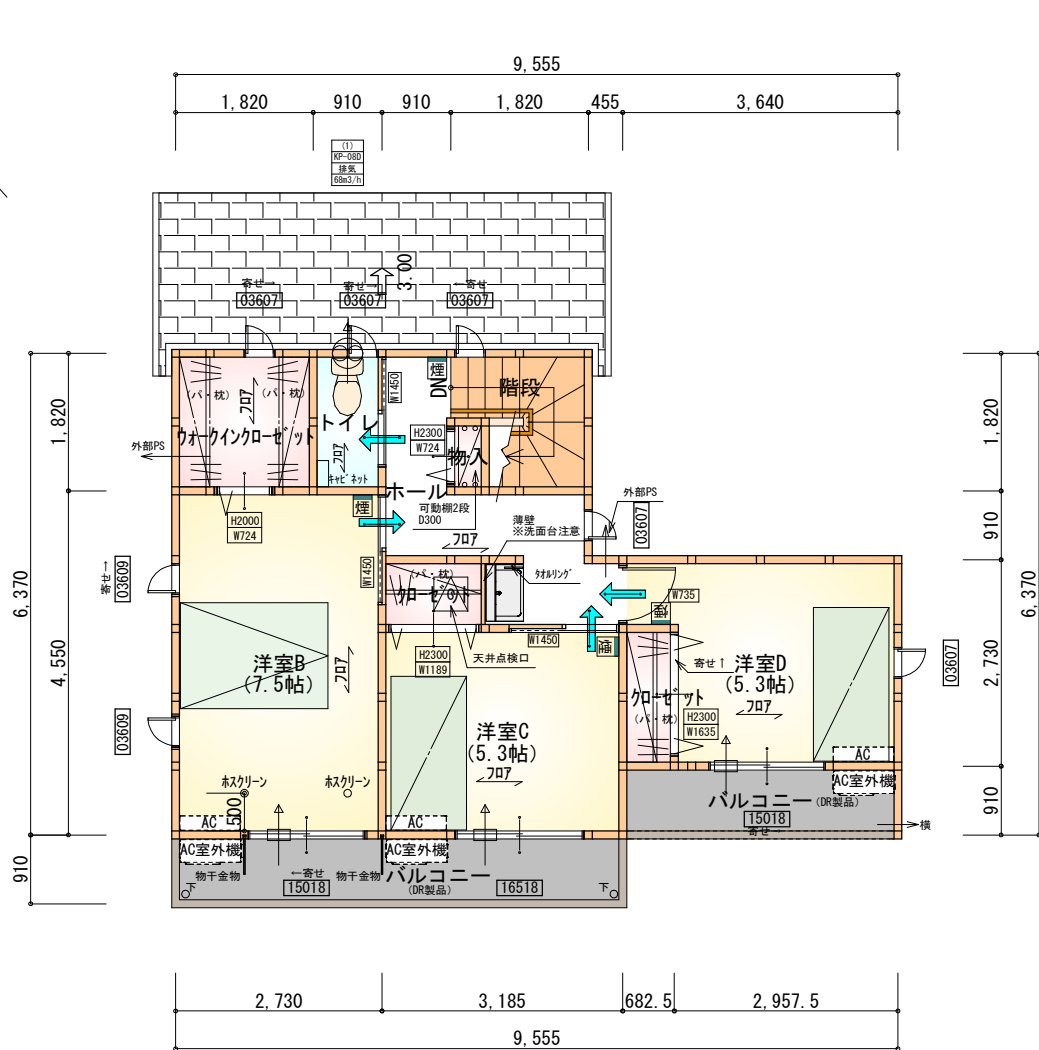


工事名	亀山市川合町建売2期1号地様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.1 審査済 棟トータル建築確認 評価センター
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付 2026/07/09	配置図	1/100	



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.242	(0.8)
玄関	2.070	(1.3)
トイレ	2.070	(1.3)
パントリー	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
LDK	28.155	(17.0)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.828	(0.5)
物入	1.242	(0.8)
ホール	4.141	(2.5)
UB	3.312	(2.0)
洋室A	7.453	(4.5)
合計	57.13	(34.9)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.414	(0.3)
トイレ	1.656	(1.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室B	12.422	(7.5)
洋室C	8.695	(5.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
階段	2.898	(1.8)
ホール	5.797	(3.5)
洋室D	8.695	(5.3)
合計	46.37	(28.3)

2階 平面図 S:1/100

タイガーEXハイパー仕様

床断熱材GPフォーム仕様

* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇 (壁用)
- 換気扇 (天井用)
- 給気口 100φ
- アンダーカット等
- 管柱 (105×105)
- エアコン設置推奨場所
- エアコン室外機設置推奨場所
- ※エアコンはお客様手配にて

※火気使用室内装

天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R / T = 0.948 \times 21 / 21$ $= 19.91 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名 亀山市川合町建売2期1号地様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付

担当者

日付

図面名

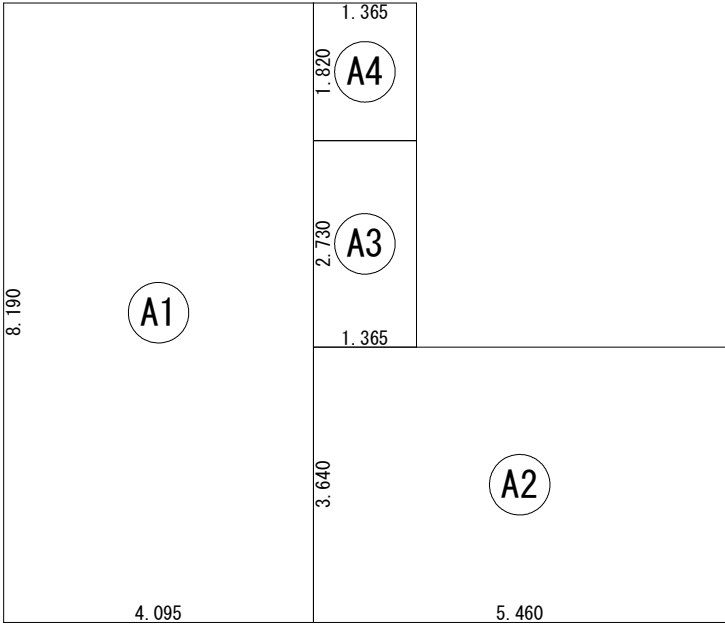
1階 平面図, 2階 平面図

縮尺

1/100

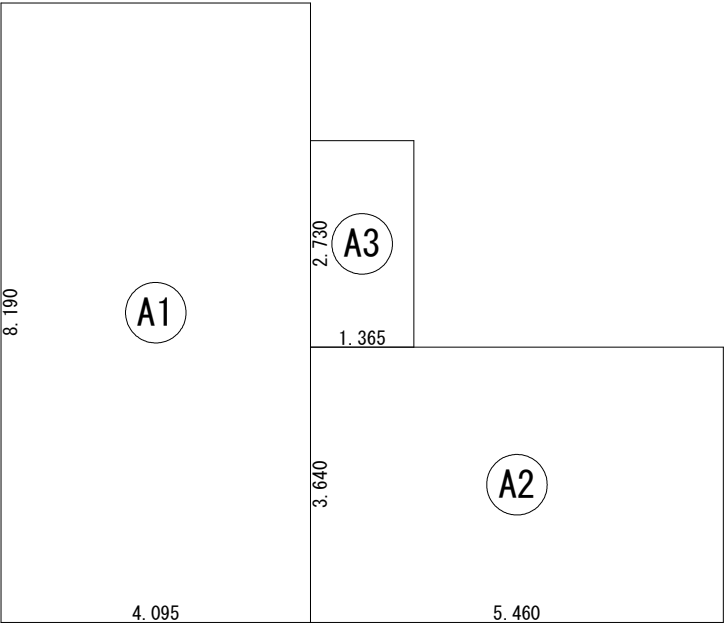
No.

審査済
2
株式会社建築確認
評価センター



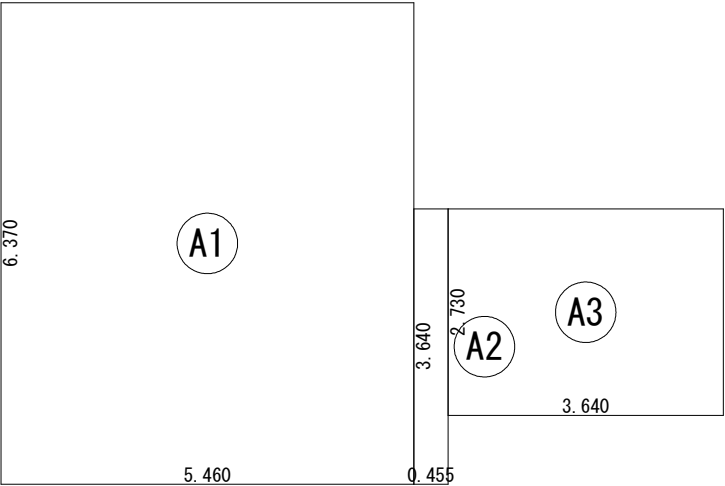
建 築 面 積 表			
	形 状	計 算 式	面 積
①A1	矩形	4.095×8.190	33.5381
②A2	矩形	5.460×3.640	19.8744
③A3	矩形	1.365×2.730	3.7265
④A4	矩形	1.365×1.820	2.4843
		計(m ²)	計(坪)
合計		59.62	18.03

建築面積求積図 S:1/100



床 面 積 表<1階>			
	形 状	計 算 式	面 積
①A1	矩形	4.095×8.190	33.5381
②A2	矩形	5.460×3.640	19.8744
③A3	矩形	1.365×2.730	3.7265
		計(m ²)	計(坪)
合計		57.13	17.28

1階 床面積求積図 S:1/100



床 面 積 表<2階>			
	形 状	計 算 式	面 積
①A1	矩形	5.460×6.370	34.7802
②A2	矩形	0.455×3.640	1.6562
③A3	矩形	3.640×2.730	9.9372
		計(m ²)	計(坪)
合計		46.37	14.02

2階 床面積求積図 S:1/100

工事名 亀山市川合町建売2期1号地様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

設計者

担当者

図面名

1階 床面積求積図, 2階 床面積求積図, 建築面積求積図

縮尺

1/100

No.

4

株トータル建築確認
評価センター

審査済