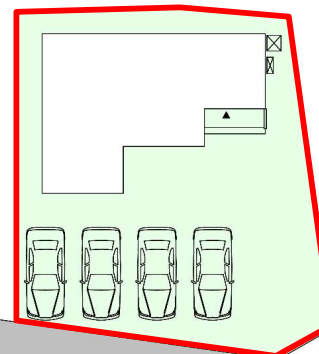


耐震等級3

オール電化

設計性能評価

フラット35s
対応可並列4台以上
駐車可能!!

道路6.6m

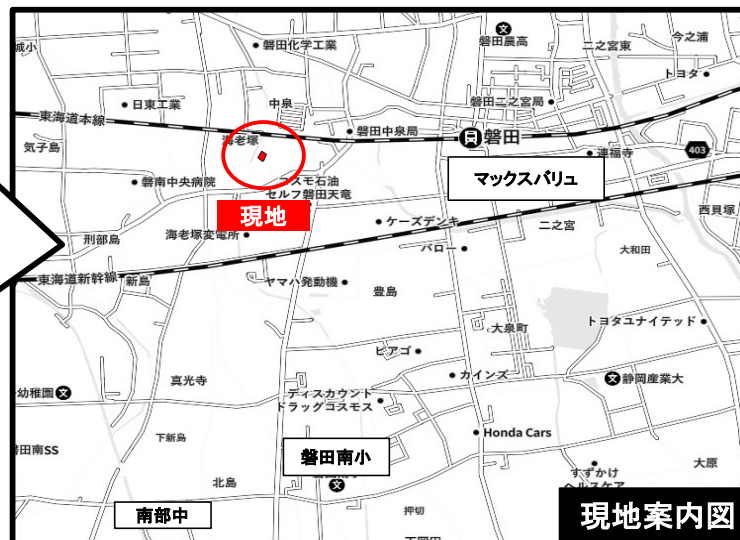
帰宅後、すぐに手が洗える動線で衛生的🍷
玄関にシューズクロークとシューズボックスあり♪
2階の主寝室には収納豊富なウォークインクローゼットが付いています!

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し
...まだまだあります!

近隣にお買い物施設が多数!

磐田駅まで車で4分! アクセス良好◎



種 目	新築戸建
物件名	テンリユウ 磐田市天龍5期
タイプ	4LDK
価 格	3248万円

所在地(地番表示)	磐田市天龍字イカリ141番		
ナビ用住所	磐田市天龍141		
交 通	東海道線	磐田駅	1400 m
	磐田駅まで車で4分		
土 地	215.30	m ²	65.12 坪
建 物	104.33	m ²	31.55 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま07640号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R9年4月	駐車場	4台以上可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年5月
接道状況	公道6.6mに接道11.7m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	磐田南小学校		2000m
	磐田南部中学校		2300m
	マックスバリュ磐田中泉店		1500m

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL: 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX: 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R8年10月6日