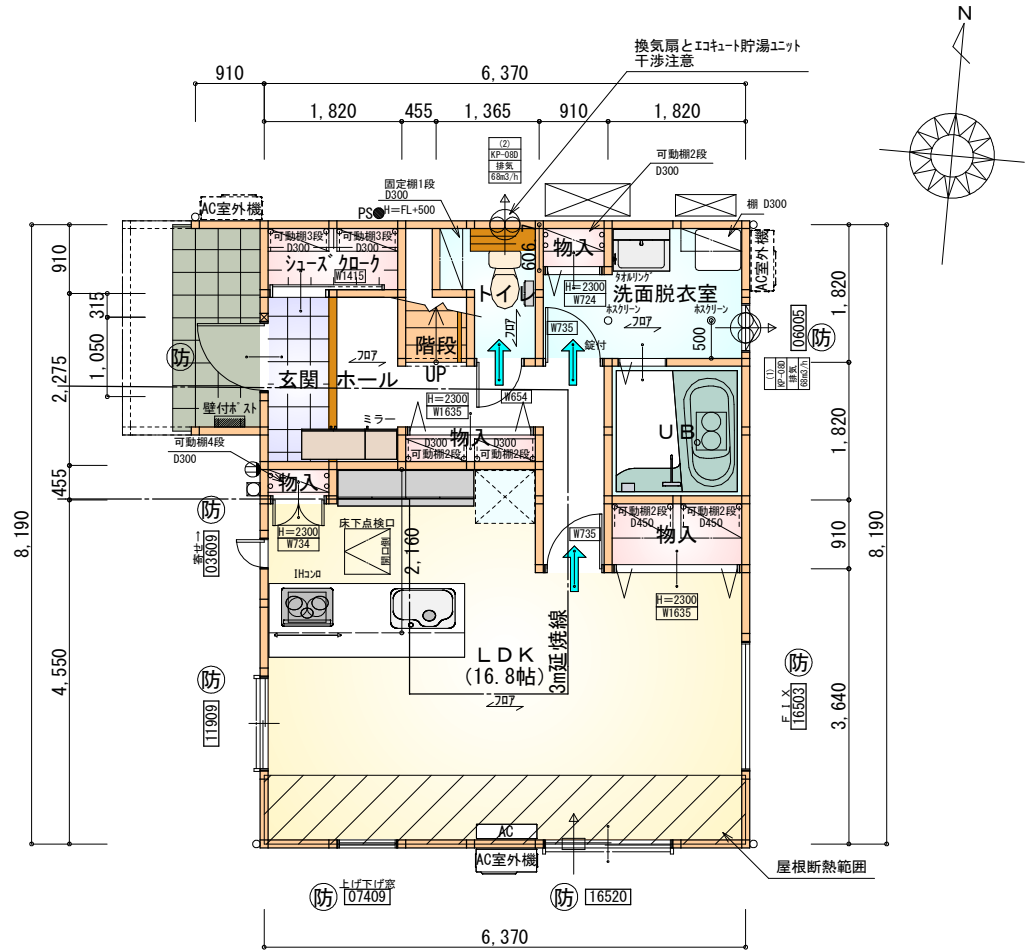


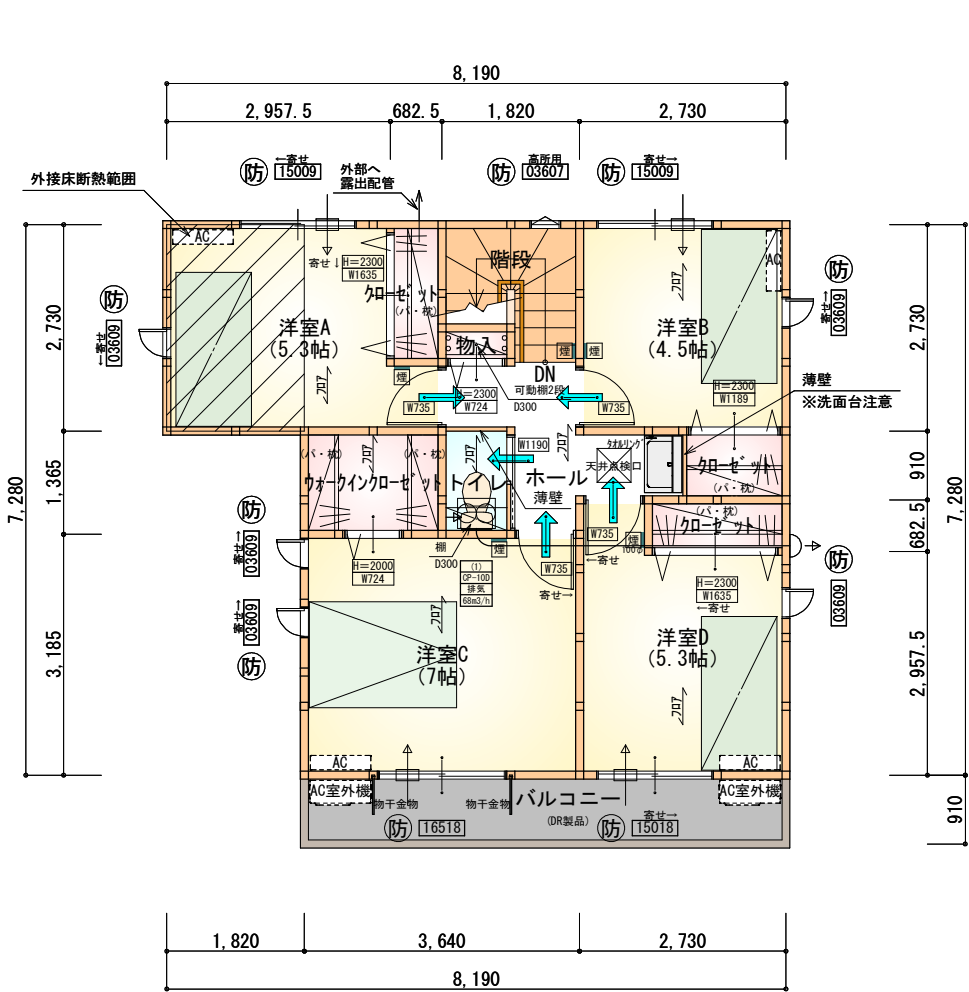
タイガーEXハイパー仕様

床断熱材GPフォーム仕様



部屋名	面積	m ² (帖)
玄関	2.070	(1.3)
階段	1.242	(0.8)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
ホール	6.211	(3.8)
トイレ	2.070	(1.3)
UB	3.312	(2.0)
物入	1.656	(1.0)
シューズクローク	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
LDK	27.741	(16.8)
合計	52.17	(31.8)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.898	(1.8)
ウォークインクローゼット	2.484	(1.5)
トイレ	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
ホール	4.141	(2.5)
洋室A	8.695	(5.3)
洋室B	7.453	(4.5)
洋室C	11.593	(7.0)
洋室D	8.695	(5.3)
合計	51.34	(31.4)

※全て延焼線の範囲内

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

煙

煙式感知器

換気扇 (壁用)

換気扇 (壁用)

換気扇 (天井用)

換気扇 (天井用)

給気口 100φ

給気口 100φ

アンダーカット等

アンダーカット等

管柱 (105×105)

管柱 (105×105)

エアコン設置推奨場所

エアコン設置推奨場所

エアコン室外機設置推奨場所

エアコン室外機設置推奨場所

※エアコンはお客様手配にて

※エアコンはお客様手配にて

※火気使用室内装

天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

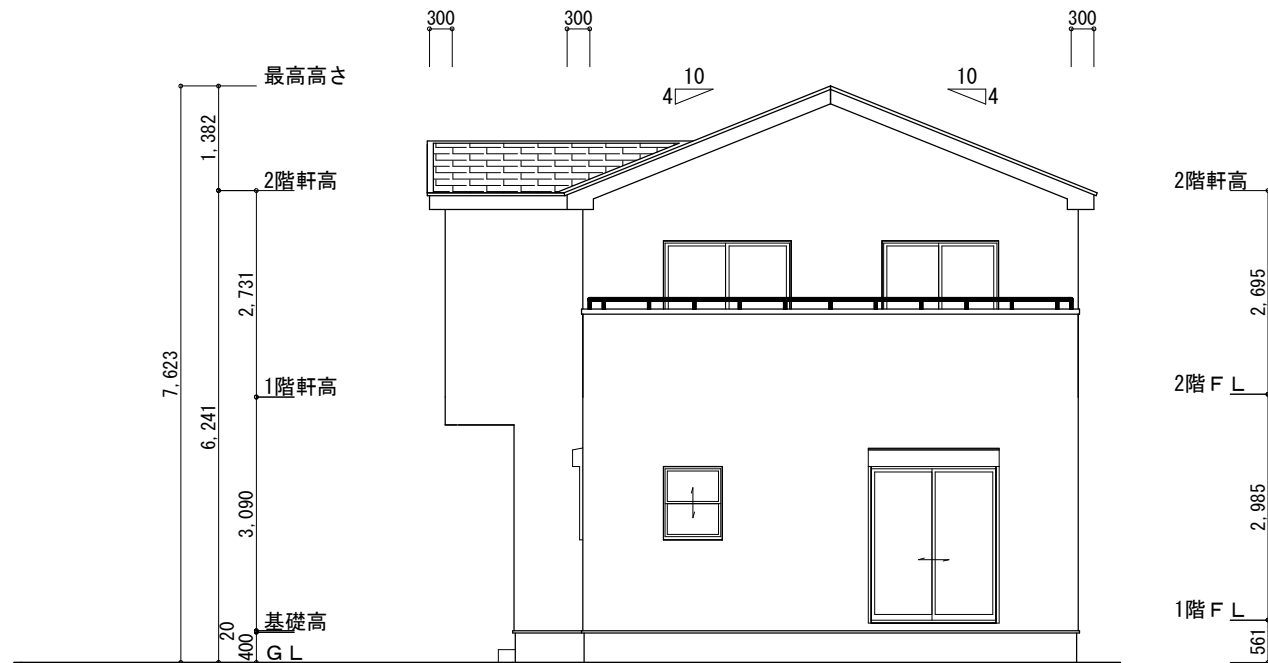
段数	15段
階高	2985
有効幅	W=780
蹴上	R=199.0
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 608.0$ $550 \leq 608.0 \leq 650$ $R / T = 0.948 \times 21 / 21$ $= 19.91 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

- 延焼のおそれのある部分の外壁面等に設ける換気ダクト等について換気ダクトの開口面積 100cm²以内の部分は、防火覆いを設ける。
- DK換気扇等の 100φ超は、FD付とする。

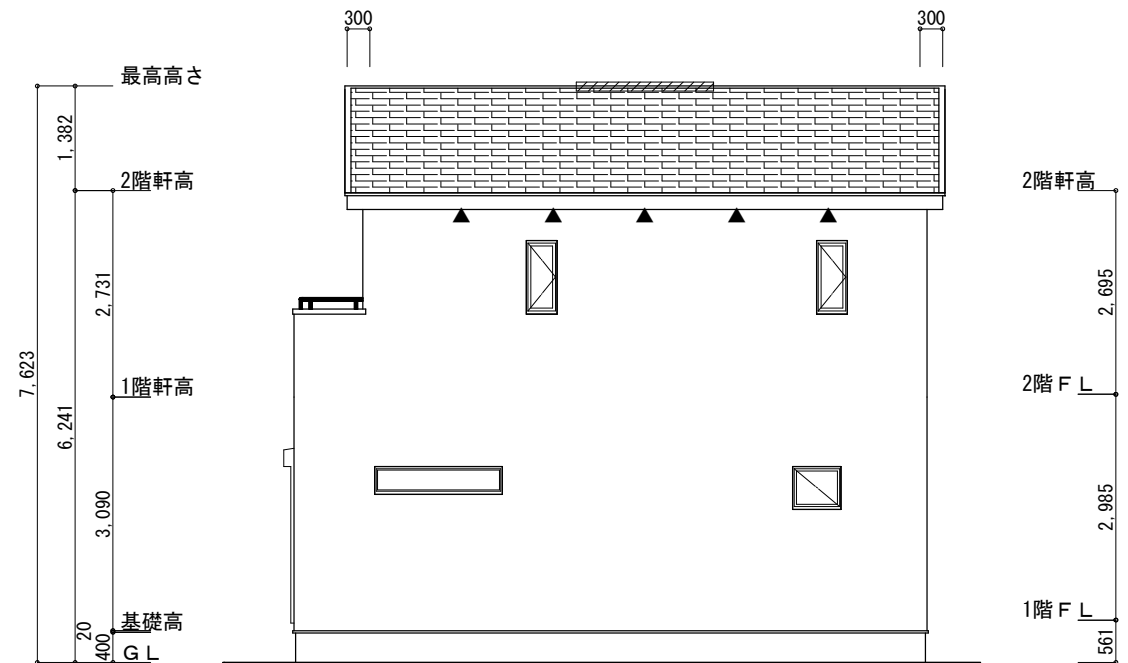
〈防火設備 大臣認定番号 (LIXIL) 〉

玄関ドア：EB-1990-4
シャッター付引き違い窓：EB-1917-4
引き違い窓（腰窓）：EB-2718
引き違い窓（掃き出し窓）：EB-2719
縦すべり出し窓：EB-1555-2
横すべり出し窓（H≥340）：EB-1525-3
高所用横すべり出し窓：EB-1873-2
※メーカー変更の際は同等品とする

工事名	中央区鴨江一丁目建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2
					2026/10/15			



南側 立面図 S:1/100



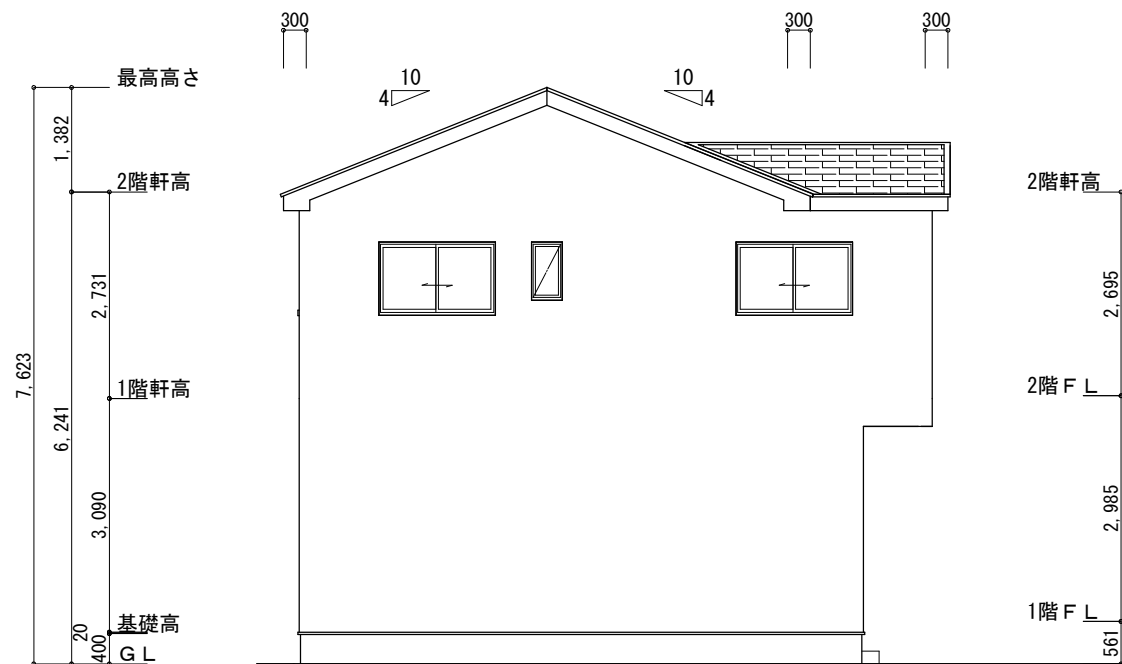
東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積 : 0.00753㎡
▲ : 有孔板位置を示す

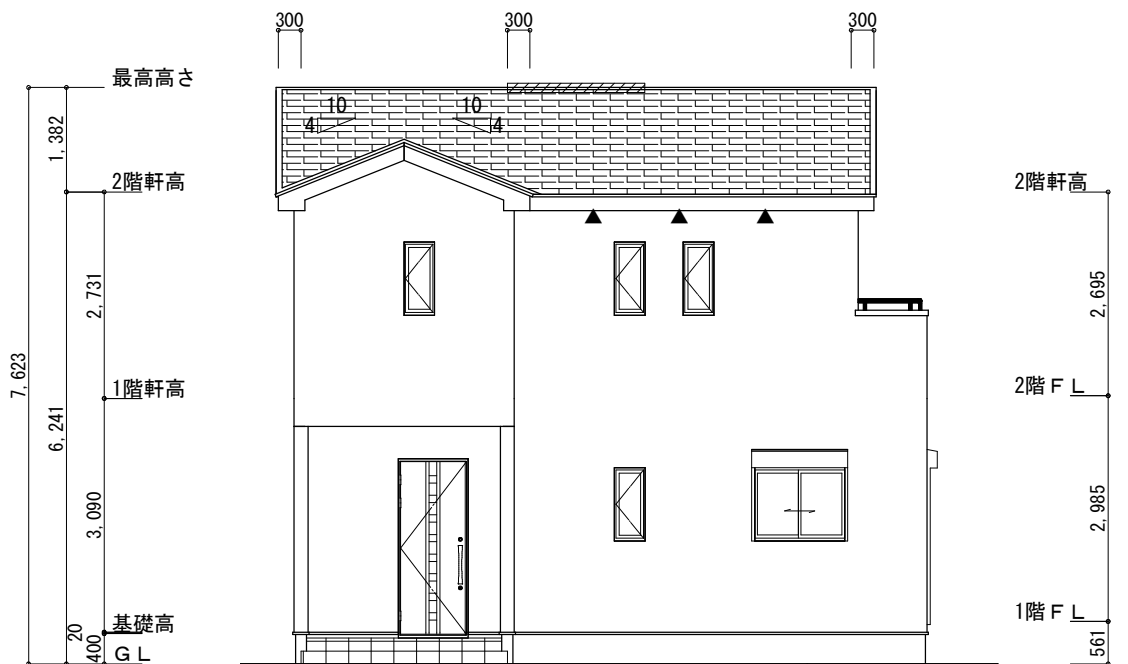
※棟換気 (TOKO S型換気棟用 2P)
有孔換気面積 0.0340㎡/本
: 換気棟を示す

2階 吸気 : $51.34\text{㎡} \times 1/900 \div 0.0571\text{㎡}$
 $0.00753\text{㎡/枚} \times 8\text{枚} = 0.0602\text{㎡} > 0.0571\text{㎡} \therefore \text{OK}$

排気 : $51.34\text{㎡} \times 1/1600 \div 0.0321\text{㎡}$
 $0.0340\text{㎡/本} \times 1\text{本} = 0.034\text{㎡} > 0.0321\text{㎡} \therefore \text{OK}$



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	中央区鴨江一丁目建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (3) 第7498号 静岡県浜松市浜名区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3
					2026/10/13			まろせ