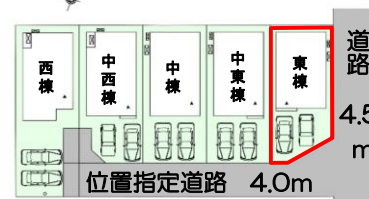


オール電化でエコ機能満載



P  2台駐車可



- ◆角地を生かした間取り
 - ・窓も多く明るい横長のLDKです
 - ・人造大理石トップカウンターでお掃除楽々♪
- ◆収納豊富！ゆとりをもった3LDK
 - ・LDKに大きな収納有
 - ・主寝室は広めの7.8帖
- ◆家事時短！
 - ・水回りの設備がまとまっているから効率よく家事ができますね

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

所在地(地番表示)	静岡市葵区瀬名川一丁目867番5、867番10		
ナビ用住所	静岡市葵区瀬名川1-31-83付近		
交 通	東海道線 草薙駅 2200 m 駅まで車で6分		
土 地	106.74	m ²	32.28 坪
建 物	93.56	m ²	28.30 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK17 洋7.8 洋5.3 洋5.3帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高・二種住居
建べい率	70 %	容積率	181.2 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま08526号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、高度地区：最高限3種、最高限2種		
完成時期	R9年5月	駐車場	2台駐車可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年6月
接道状況	東側 公道4.5mに接道13.4m 南側 位置指定道路4mに接道7.8m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	西奈南小学校 600m 西奈中学校 1000m 富士屋瀬名店 650m		

ヤマエ不動産(株)

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年10月30日