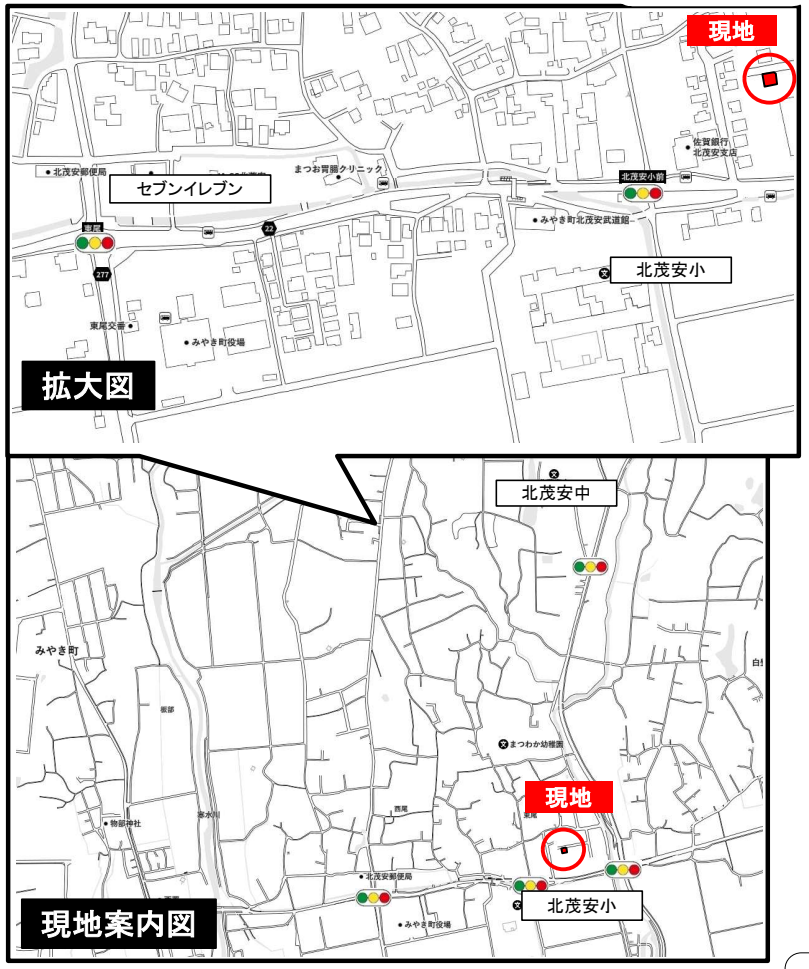
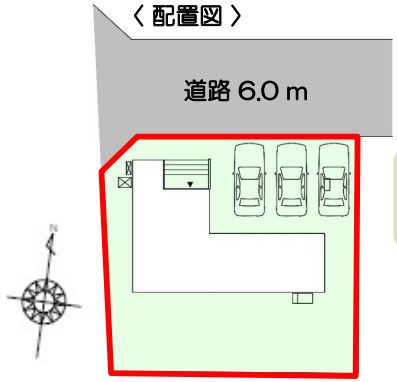
耐震等級３　設計性能評価　フラット35S対応可　オール電化

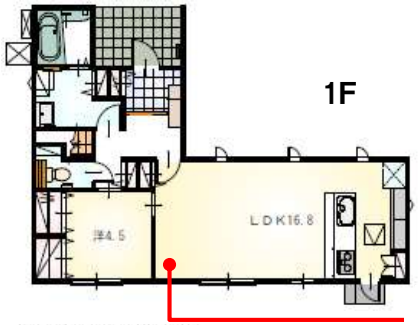



小学校が徒歩10分圏内と近く、安心通学◎
頼れる交番・町役場が近く安心！

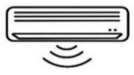
〈配置図〉



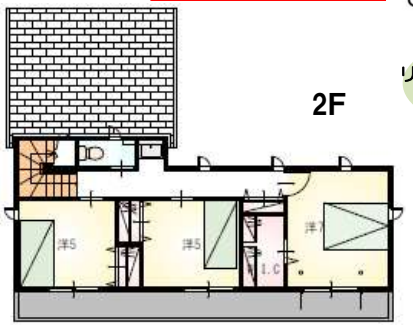

P 3台駐車可能




◆◆◆◆◆２階にも洗面化粧台設置！
特に水回りの設備が充実！
居室以外のトイレもくつろげる広々リビング
収納豊富な４．５帖
ＬＤＫ１６．８帖
居室！



リビングエアコン標準装備




【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階にも洗面化粧台⑤室内物干し… まだまだあります！

| | |
|---|---|
| 種　目 | 新築戸建 |
| 物件名 | ミヤキグン 三養基郡みやき町 |
| タイプ | 4LDK |
| 価　格 | 3240万円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 所在地(地番表示) | 三養基郡みやき町大字東尾字村副2306番37 | | | |
| ナビ用住所 | 三養基郡みやき町東尾2321-18付近 | | | |
| 交　通 | 長崎本線　中原駅　3700　m<br>中原駅まで車で11分 | | | |
| 土　地 | 216.52 | ㎡ | 65.49 | 坪 |
| 建　物 | 102.67 | ㎡ | 31.05 | 坪 |
| 構　造 | 木造 | | 2階 | |
| 間　取 | LDK16.8　洋7.0　洋5.0　洋5.0　洋4.5帖 | | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 非線引き | 用途地域 | 指定なし | |
| 建ぺい率 | 60　% | 容積率 | 200　% | |
| 建築確認番号 | 第　12509930 号 | | | |
| 他の法令上の制限 | 下水道処理区域外 | | | |
| 完成時期 | R8年10月 | 駐車場 | 3台可能 | |
| 現　況 | 完成済 | 引 渡 日 | 即入居可 | |
| 接道状況 | 北側 公道6.0mに接道13.1m | | | |
| 設　備 | 上水道　浄化槽　オール電化<br>九州電力　側溝 | | | |
| 周　辺 | 北茂安小学校　600m<br>北茂安中学校　1000m<br>ダイレックス　みやき店　1500m | | | |


国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒807-0875　福岡県北九州市八幡西区浅川台2-12-7　TEL：0120-644-744 / 093-482-7002
FAX：093-482-7003


| 客付け会社様へ | 担当 |
|---|---|
| 広告掲載不可 | |

■手数料　：　3%+6万+税
■取引態様　：　専任媒介
■情報公開日　：　R8年4月1日