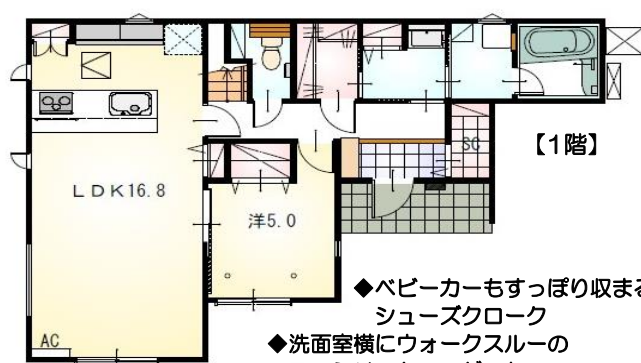
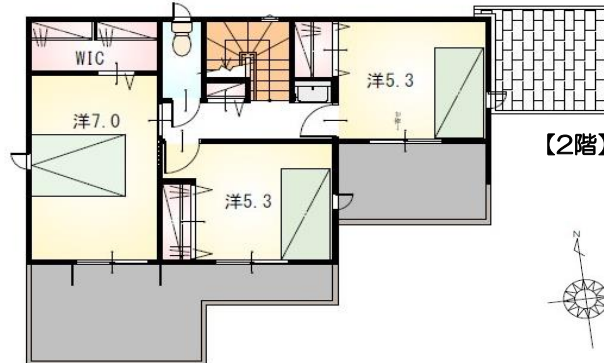


耐震等級3

設計性能評価

フラット35S対応可

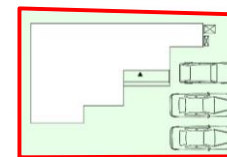
オール電化でエコ機能満載



【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

◆1階に居室あり、回遊動線で動きやすい！
◆特に水回りの設備が充実しています！



《配置図》

P
3台以上駐車可能！

JR身延線 富士宮駅まで徒歩3分の好立地！！
大宮小学校／第二中も徒歩9～12分♪通学など子育て環境も安心

種 目	新築戸建
物件名	フジノミヤシ チュウオウチョウ 富士宮市中央町
タイプ	4LDK
価 格	3690万円

所在地(地番表示)	富士宮市中央町117番9		
ナビ用住所	富士宮市中央町8-5付近		
交 通	身延線 富士宮駅	240 m	
	駅まで徒歩3分		
土 地	170.44 m ²	51.55 坪	
建 物	104.74 m ²	31.68 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK16.8 洋7 洋5.3 洋5.3 洋5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
建ぺい率	80 %	容積率	357 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま08247号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R9年5月	駐車場	3台以上可能
現 況	建築中	引 渡 日	R9年6月
接道状況	東側 公道5.9mに接道11m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	大宮小学校	650m	
	第二中学校	900m	
	イオンスタイル富士宮店	850m	

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介
■情報公開日 : R8年10月30日