フラット35S 対応可

耐震等級３

設計性能評価

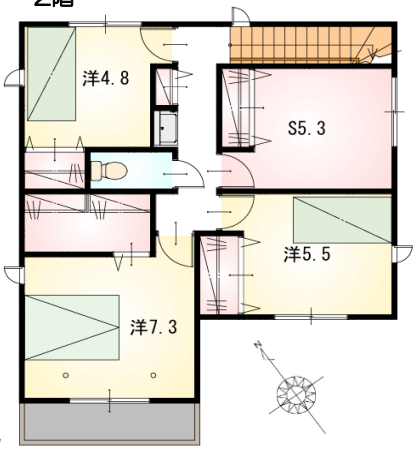
【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機　②カップボード　③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台　⑤室内物干し　…まだまだあります！

◆◇オール電化でエコ機能満載◇◆

1階

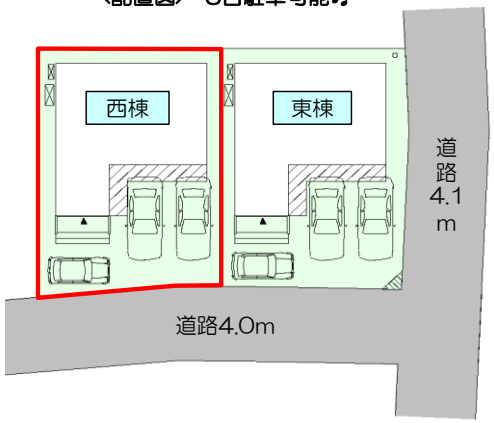


2階

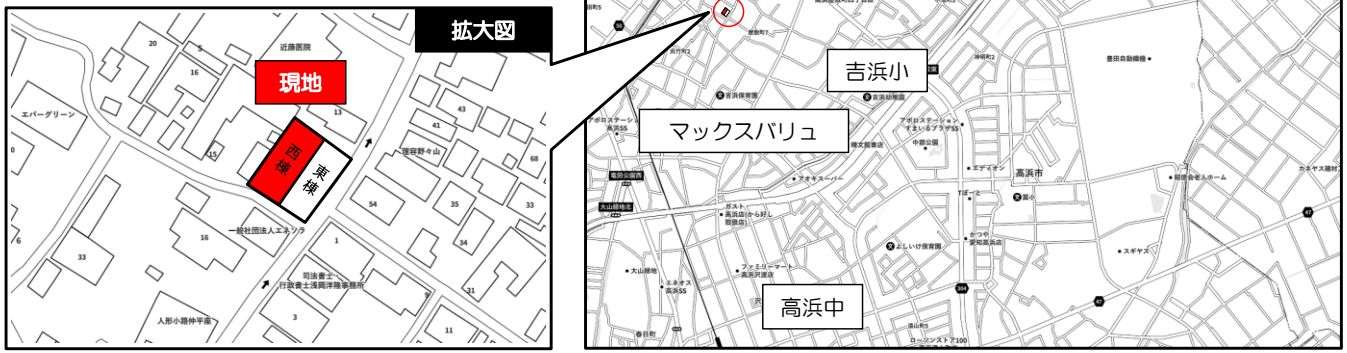


◆対面式のﾍﾟﾆﾝｼｭﾗｷｯﾁﾝ
◆パントリー完備！
◆水回りの設備が充実✨
◆2階に5.3帖の納戸あり◎
書斎や趣味部屋、収納など
使い方は無限大！

〈配置図〉　3台駐車可能♫



＼吉浜小学校・高浜中学校学区／



種　目	新築戸建
物件名	タカハマシ　ヤシキチョウ 高浜市屋敷町二丁目西棟
タイプ	4LDK
価　格	3680万円

所在地(地番表示)	高浜市屋敷町二丁目5番30の一部			
ナビ用住所	高浜市屋敷町二丁目5-14　付近			
交　通	名鉄三河線　吉浜駅　400m　徒歩5分			
土　地	120.95 ㎡	36.58 坪		
建　物	105.57 ㎡	31.93 坪		
構　造	木造	2階		
間　取	LDK17.3　洋7.3　洋5.5　納5.3　洋4.8			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま09147号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内			
完成時期	R9年4月	駐車場	3台可能	
現　況	建築中	引 渡 日	R9年5月	
接道状況	南側公道4.0mに接道9.3m			
設　備	上水道　下水道　オール電化 中部電力　側溝			
周　辺	吉浜小学校　1000m 高浜中学校　1700m マックスバリュ高浜呉竹店　600m			

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産(株)

〒444-0851　岡崎市久後崎町字三島下10-3　TEL：0120-222-260　FAX：0564-64-3440

広告掲載不可	担当

■取引態様　：　専任媒介

■情報公開日　：　R8年11月9日