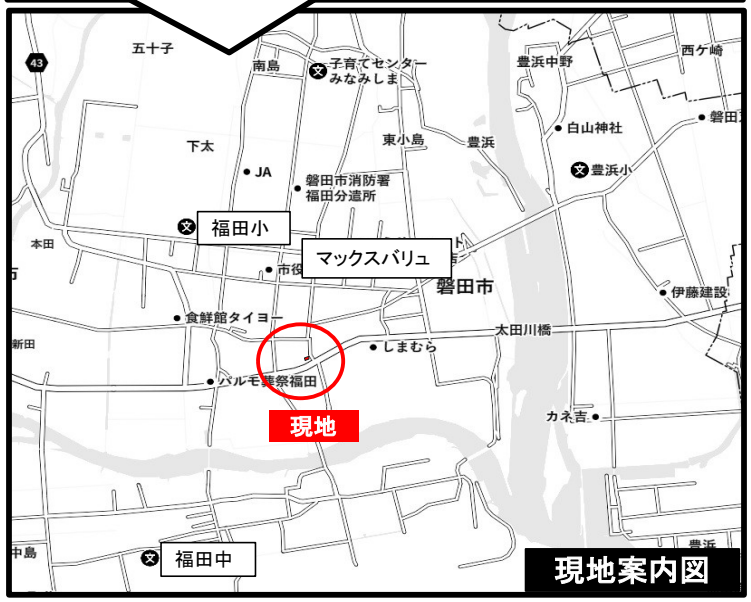
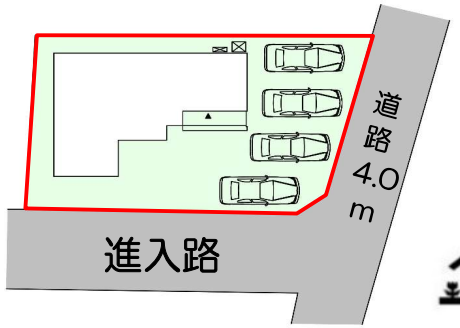
耐震等級３　設計性能評価　フラット35Ｓ対応可　オール電化

【当社自慢の標準装備】
①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台 ⑥室内物干し

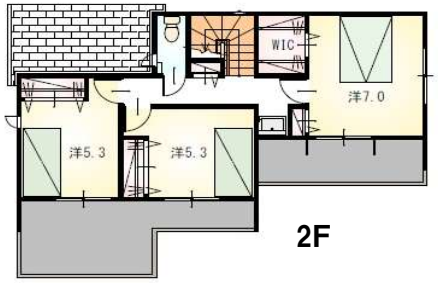






4台駐車可能です





・一帖のシューズクロークで玄関周りがスッキリ
・キッチンには収納豊富なパントリー付きで便利
・ＬＤＫと一体的に使える自由度の高い洋室！

種　目	新築戸建
物件名	磐田市福田（フクデ）4期
タイプ	4LDK
価　格	2848万円

所在地(地番表示)	磐田市福田字宮池2032番2			
ナビ用住所	磐田市福田2036			
交　通	東海道線　御厨駅　5300 m 御厨駅まで車で11分			
土　地	196.20 ㎡	59.35 坪		
建　物	105.16 ㎡	31.81 坪		
構　造	木造	2階		
間　取	LDK16.8　洋7.0　洋5.3　洋5.3　洋4.5帖			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		用途地域	二種住居
建ぺい率	60 %		容積率	160 %
建築確認番号	第2026確認建築静建住ま08728号			
他の法令上の制限	法第22条区域、下水処理区域、特別工業地区			
完成時期	R9年5月		駐車場	3台可能
現　況	建築中		引 渡 日	R9年6月
接道状況	公道4.0mに接道10.2m			
設　備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化	
周　辺	福田小学校	1200m		
	福田中学校	1800m		
	マックスバリュ福田店	650m		

国土交通大臣(2)第9848号

ヤマエ不動産（株）

〒434-0014　浜松市浜名区本沢合164-1　TEL：0120-307-707 / 053-581-8600　FAX：053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料　：　3%+6万+税
■取引態様　：　専任媒介
■情報公開日　：　R8年11月4日